

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 2

Scheda 1999 n° 111

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 104

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Porto Agnolone

Foglio catastale 8

Particella 22

Epoca di impianto

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Foto 1



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

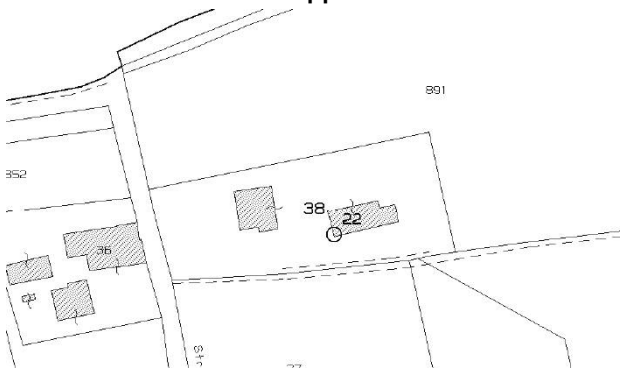


Foto 2

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali si

Modifiche dei prospetti secondari si

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico si

Modifiche della copertura si

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cemento

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta

giardino

pavimentato

Note

superfetaziooni (pannelli solari con boyler esterno di vecchia generazione) sulla copertura lato sud.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 4 a

Scheda 1999 n° 112

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 105

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Porto Agnolone

Foglio catastale 8

Particella 256 porzione

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR

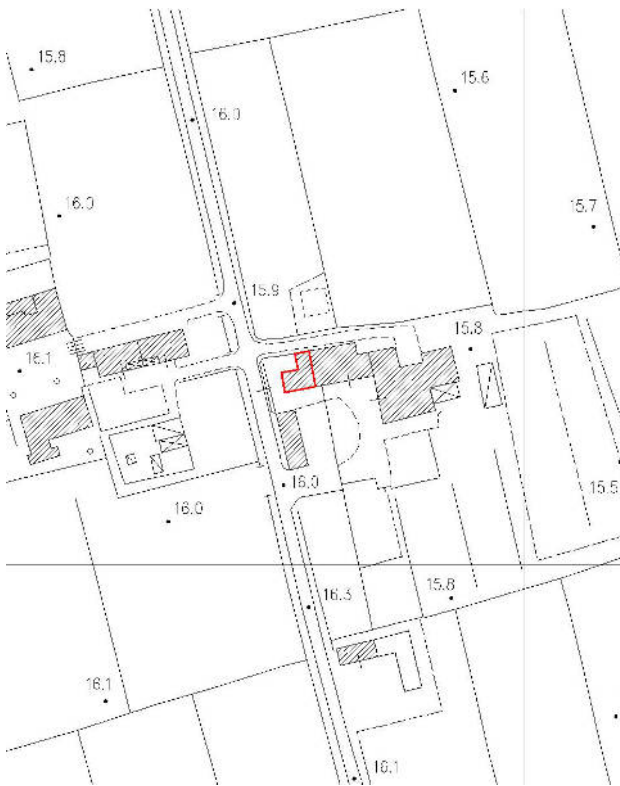


Foto 1



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale



Foto 2

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi
autorimessa

Tipologia della superficie scoperta
giardino
pavimentato

Note

il fabbricato originale non è stato trattato omogeneamente per la sua interezza: le varie porzioni presentano diversi colori di tinteggiatura dell'intonaco e colori diversi degli infissi e dei sistemi oscuranti. Inoltre, sulla parte ovest del prospetto sud, netta distinzione della finitura: pt con rivestimento in pietra mentre p1 intonacato e presenza di superfetazioni ("tettino" sopraporta).

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 5

Scheda 1999 n° 148

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 106

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Porto Agnolone

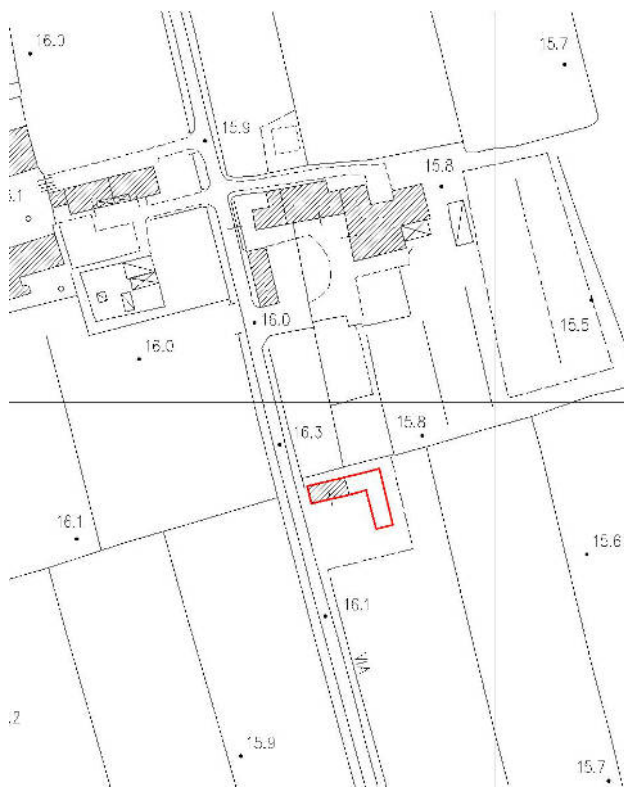
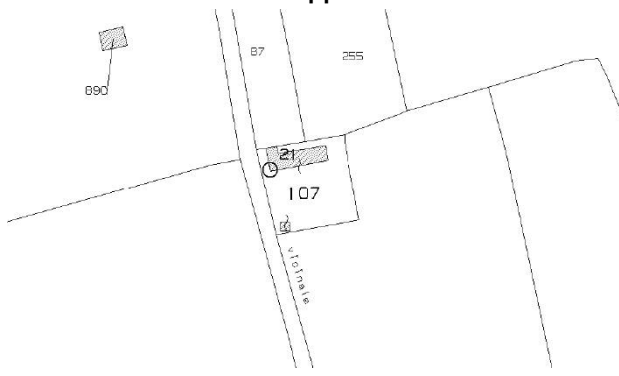
Foglio catastale 8

Particella 107

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

corpo terminale lato est ribassato con destinazione accessoria agricola.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 6

Scheda 1999 n° 149

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 107

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Porto Agnolone

Foglio catastale 8

Particella 106

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

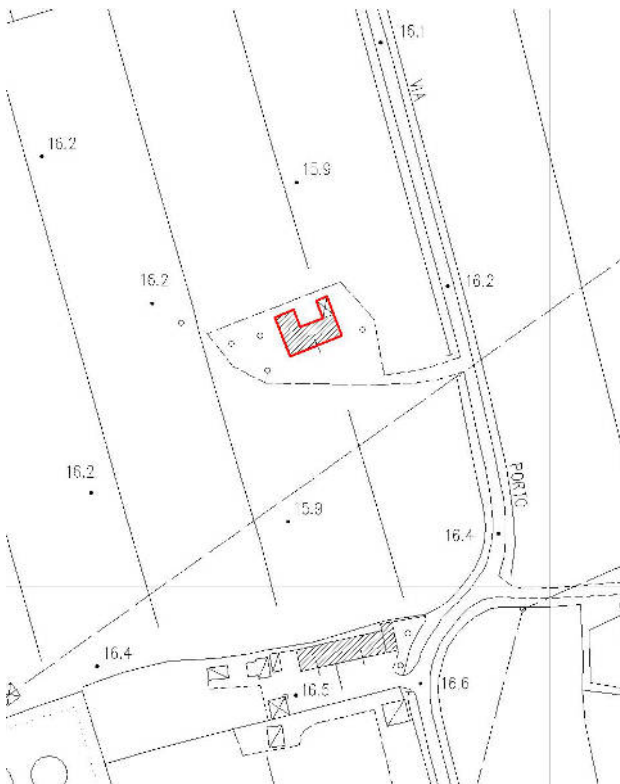
con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato

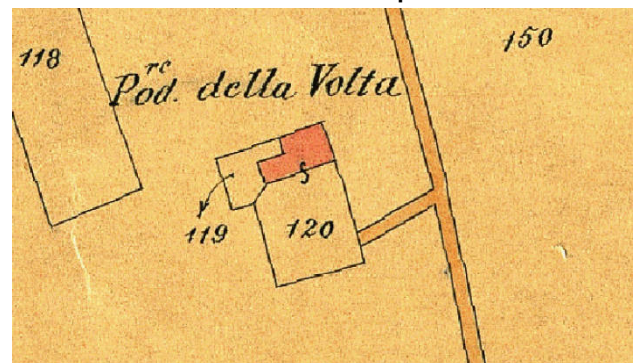
DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

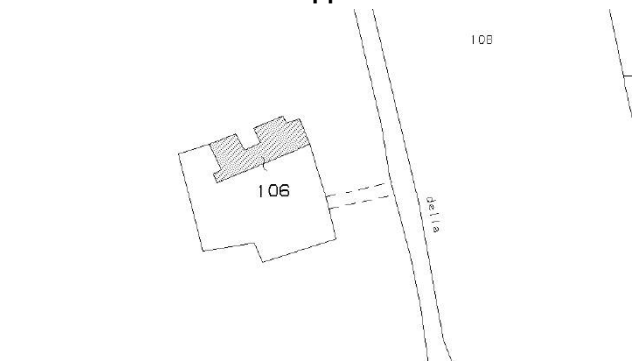


Foto 1



Foto 2

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

il fabbricato originale è composto da tre parti con altezze diverse: al centro porzione abitativa ed alle due estremità porzioni accessorie agricole. Nella parte ovest presenza di mardorlato al p1. Nella parte centrale nella zona sottogronda sono ancora visibili tracce di tinteggiatura color rosso buggiano. Grande riquadro in pietra sulla finestra a pt sul prospetto sud.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 7

Scheda 1999 n° 150

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 108

Frazione Albinatico

Indirizzo via Porto Agnolone

Foglio catastale 8

Particella 109

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

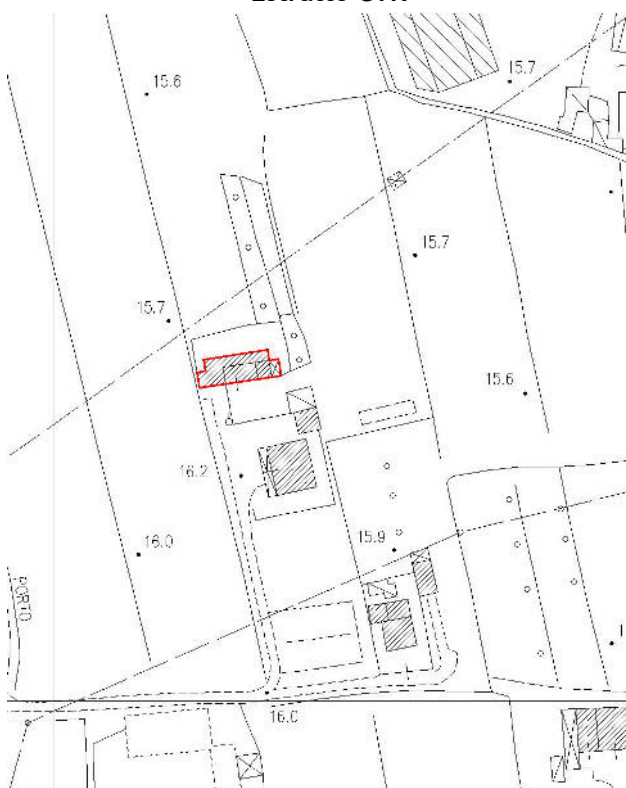
lesioni rilevanti

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato

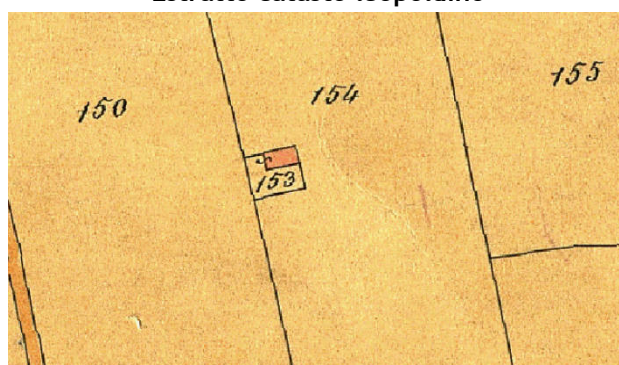
DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

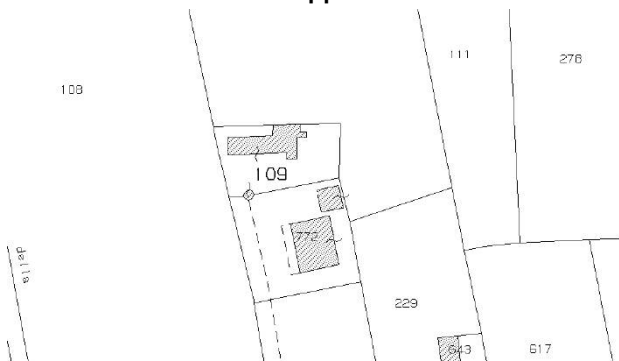


Foto 1



Foto 2



Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
non rilevabile

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

il fabbricato originale è composto da tre parti con altezze diverse di cui la parte più alta, ad est, ha destinazione accessoria agricola con finitura in mattoni. Nelle porzioni centrale ed ovest nella zona sottogronda del prospetto sud sono ancora visibili tracce di tinteggiatura color rosso buggiano. Superfetazioni (tettoie) ad ovest.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 10

Scheda 1999 n° 151

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 109

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Volta

Foglio catastale 8

Particella 841

Epoca di impianto

STATO DI CONSERVAZIONE

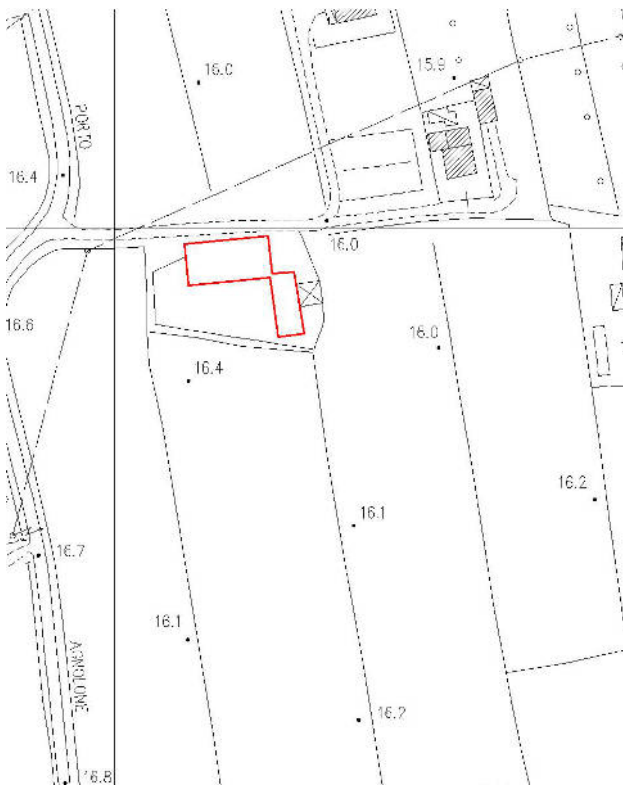
assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

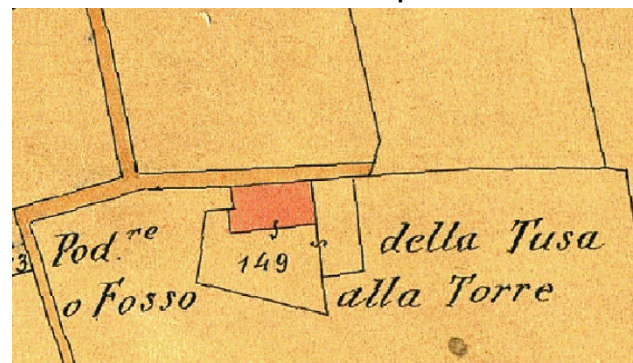
DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

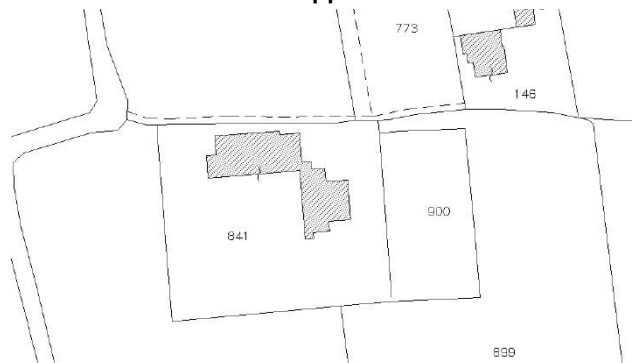


Foto 1



Foto 2



Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali si

Modifiche dei prospetti secondari si

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche della copertura si

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
autorimessa

Tipologia della superficie scoperta
giardino
sterrato

Note

nella recente ristrutturazione il fabbricato è stato trattato omogeneamente, mantenendo le medesime colorazioni dei fronti, dei camini e dei sistemi oscuranti. E' stata inoltre mantenuta la differenziazione degli utilizzi dei vari corpi reinterprestando i mandorlati sul prospetto sud del fienile originario. Superfetazioni (volumi ad unico piano) nell'area di pertinenza lato sud.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 16

Scheda 1999 n° 152

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 110

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Fattoria

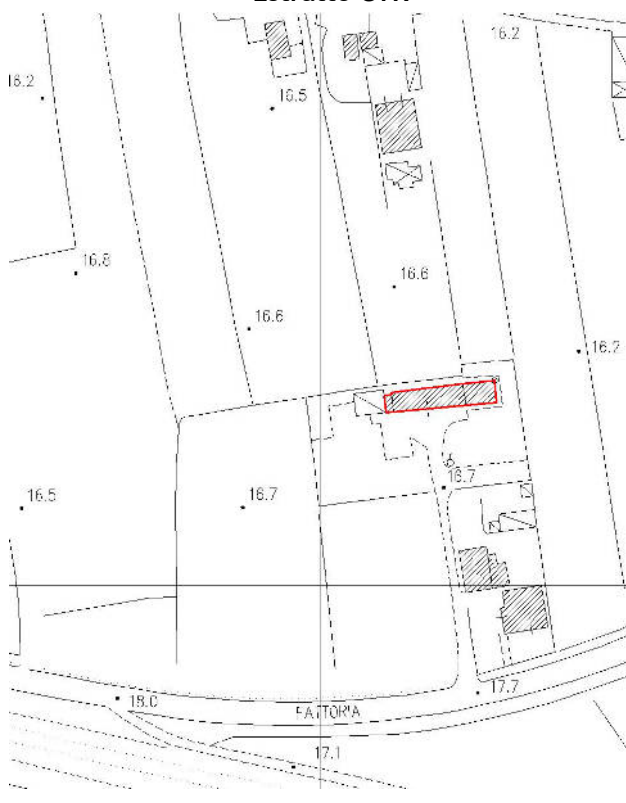
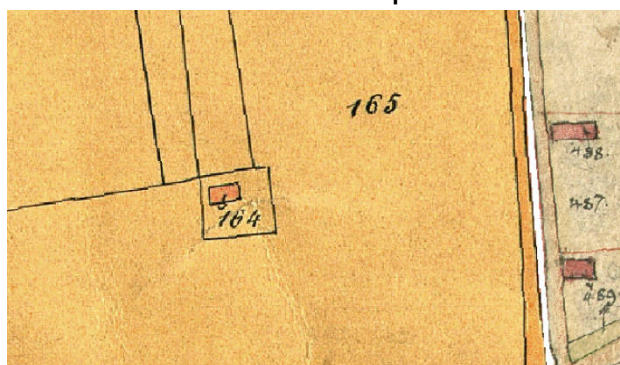
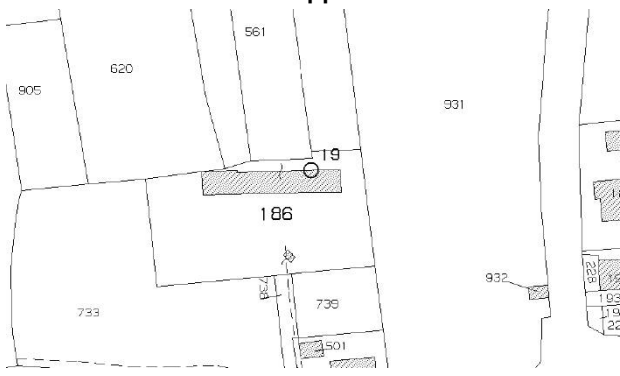
Foglio catastale 8

Particella 186

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi
riquadrature aperture in pietra

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
giardino
pavimentato

Note

fabbricato composta da due corpi di fabbrica adiacenti con altezze ed utilizzi diversi. Superfetazioni (corpo ad unico piano) adiacenti lato ovest.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 18

Scheda 1999 n° 113

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 111

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Albinatico

Foglio catastale 8

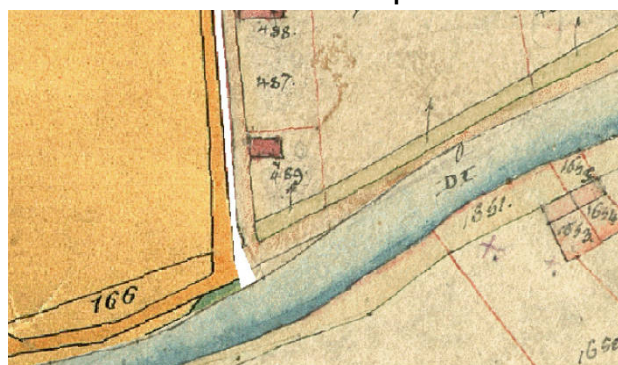
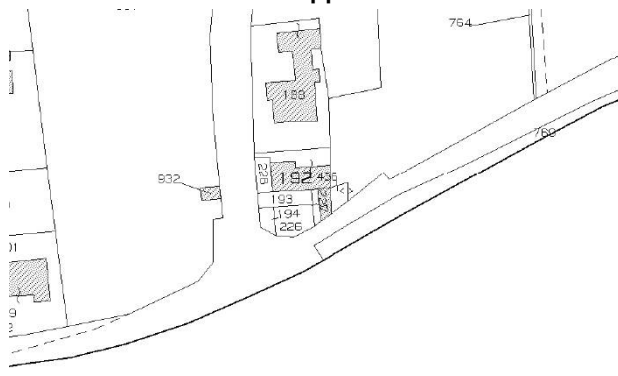
Particella 192

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

interventi complessivi di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 22

Scheda 1999 n° 114

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 112

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Albinatico

Foglio catastale 8

Particella 225

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

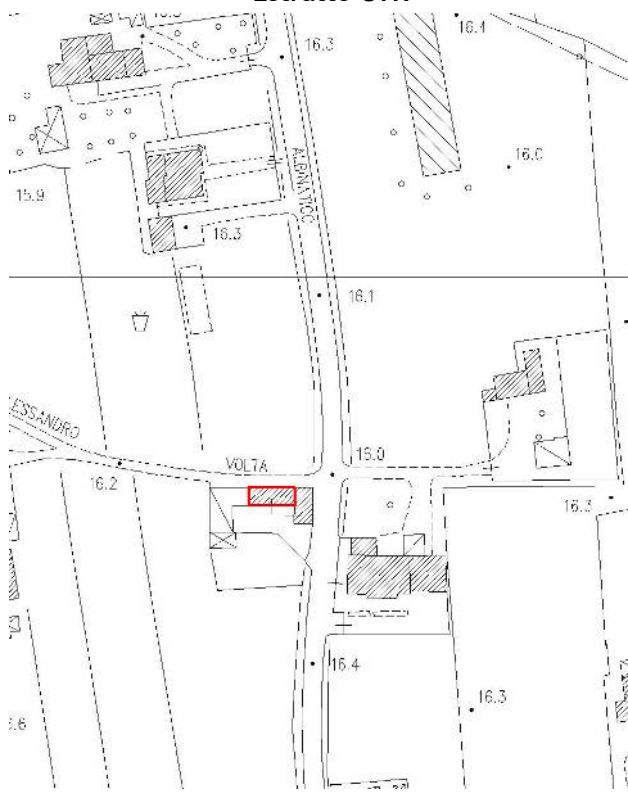
privo di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

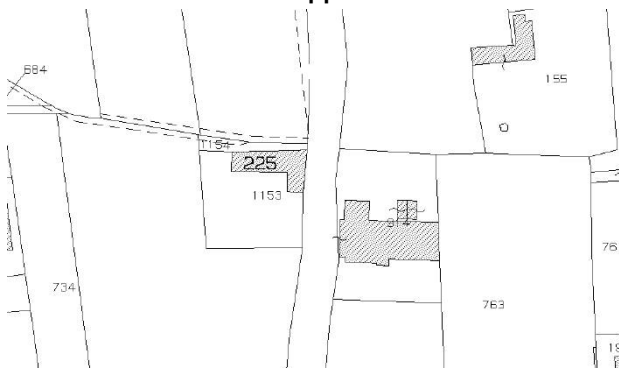


Foto 1



Foto 2



Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

fabbricato con porzione di testata leggermente più alta della restante e porzione terminale ad unico piano con copertura a falda unica. Sul prospetto nord tracce di tinteggiatura color rosso buggiano al p1 mentre porzione estremo est con muratura mista a faccia visata con presenza di due catene. Prospetto sud totalmente intonacato con sistemi oscuranti. Presenza di aia in cotto.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 35

Scheda 1999 n°

Valore 1999

SCHEDA N° 113

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Albinatico

Foglio catastale 8

Particella 43

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

interventi complessivi di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

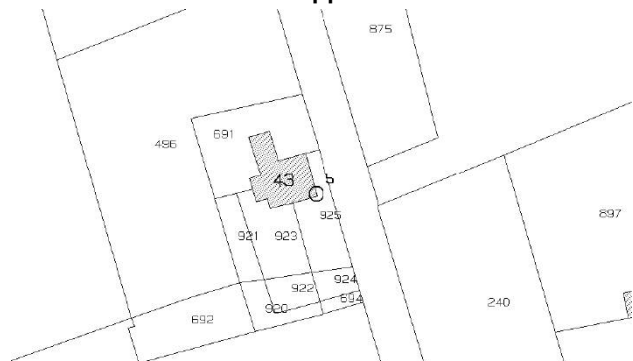


Foto 1



Foto 2

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno

Manto di copertura
portoghesi

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
autorimessa

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

varie suferfetazioni (annessi, accessori nell'area di pertinenza, infissi in alluminio prospetto sud.
Colorazione del prospetto sud originaria (?).

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 39 a

Scheda 1999 n° 116

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 114

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Cantera

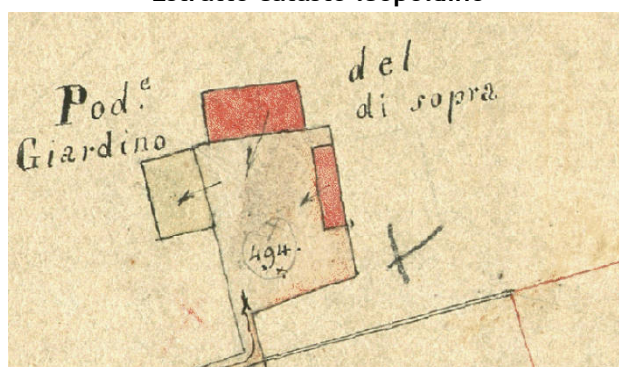
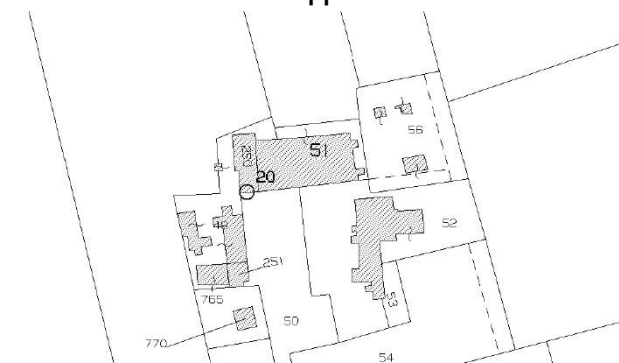
Foglio catastale 8

Particella 51

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 3

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
non rilevabile

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
porte in legno tradizionali a pannello pieno

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

il complessivo intervento di ristrutturazione che ha coinvolto la gran parte dei fabbricati che si affacciano sulla corte a sud ha riqualificato l'intero insieme. Presenza di qualche superfetazione ("tettini" sopraporta, gazebi, aie pertinenziali trattate diversamente, ecc) sul prospetto sud. Finestrina ovale verticale al p1 della porzione estremo est colore rosso buggiano prospetto sud.

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 40 b

Scheda 1999 n° 113

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 115

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Cantera

Foglio catastale 8

Particella 162

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

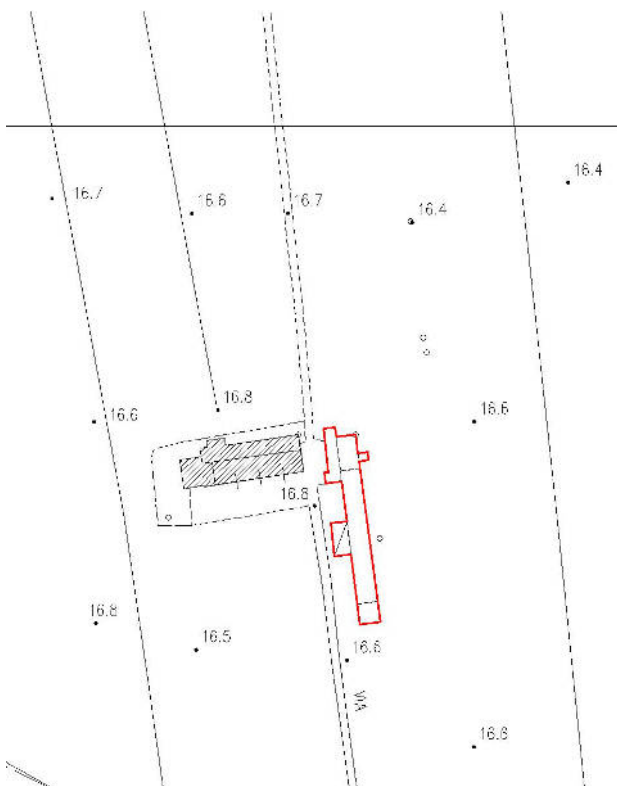
con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato

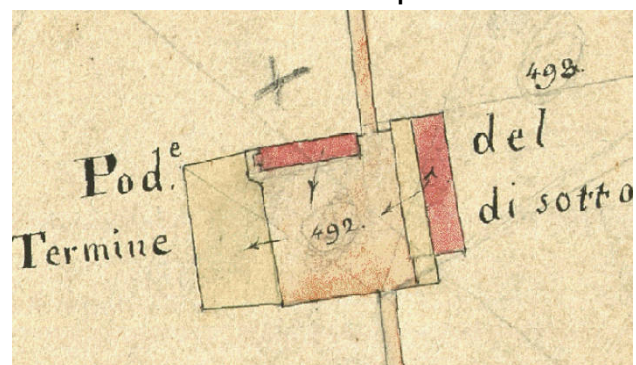
DEST. USO

PREVALENTE agricola e funzioni connesse

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

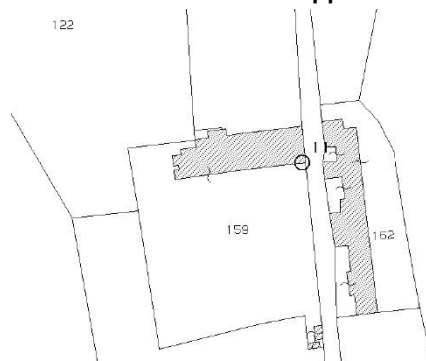


Foto 1



Foto 2



Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

fabbricato coinvolto nella 4° variante al RU approvata con DCC 50 del 24.10.2012.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 40 a

Scheda 1999 n° 49

Valore 1999 di valore

SCHEDA N° 116

Frazione Albinatico

Indirizzo Via Cantera

Foglio catastale 8

Particella 159

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR

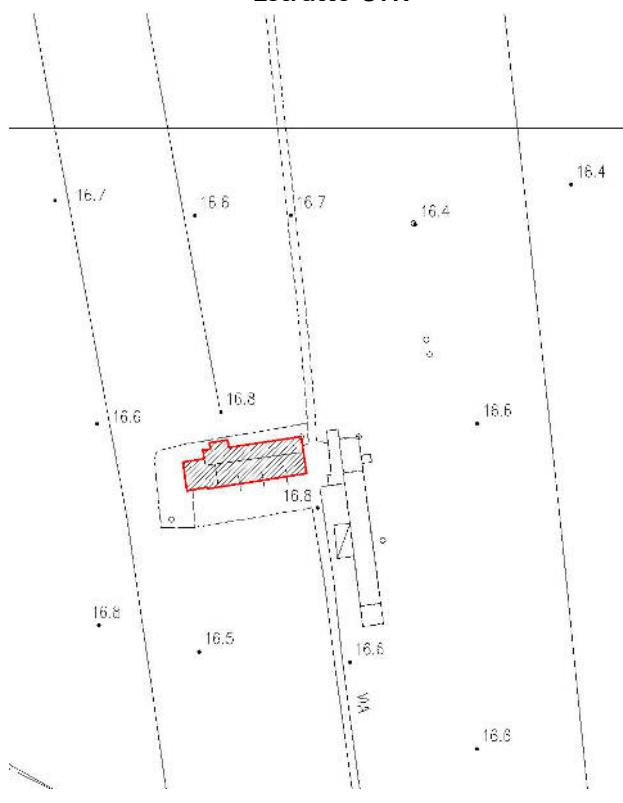
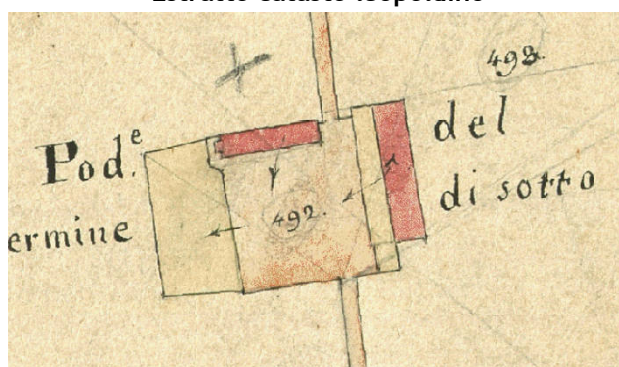


Foto 1



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

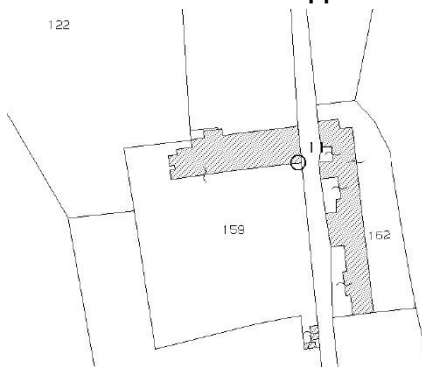


Foto 2

Numero di piani

n° piani 3

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

fabbricato coinvolto nella 4° variante al RU approvata con DCC 50 del 24.10.2012.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 51 a

Scheda 1999 n° 121

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 117

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Fattoria

Foglio catastale 8

Particella 202 porzione

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale

Modifiche dei prospetti principali

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico

Modifiche dei prospetti secondari

Modifiche della copertura

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cemento

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi
riquadature aperture decorate
cornici marcapiano
balaustre decorate
basamento decorativo
lesene angolari

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 60 a

Scheda 1999 n° 50

Valore 1999 di valore

SCHEDA N° 118

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Casse

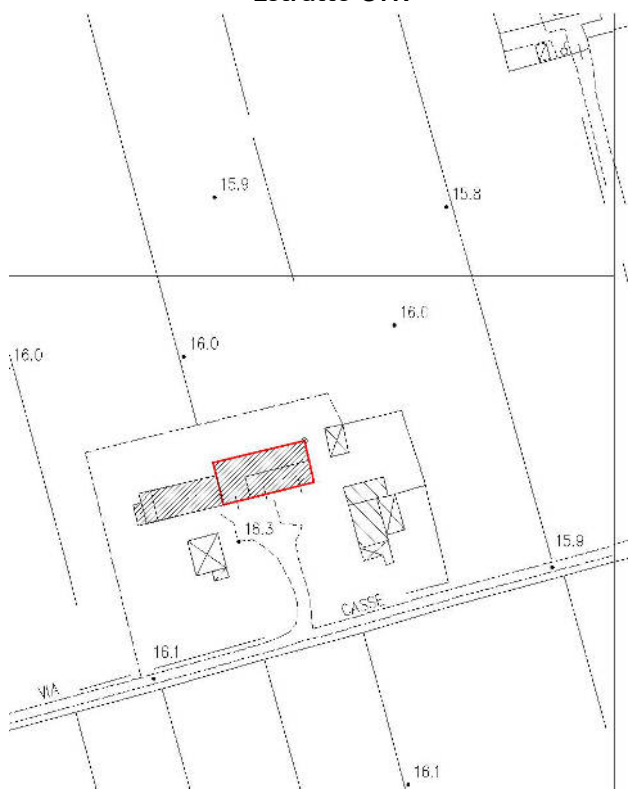
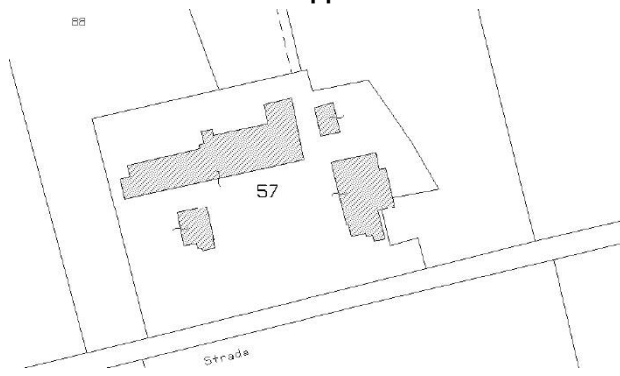
Foglio catastale 5

Particella 57 porzione

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 3

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

copertura a falda unica originale (?). Ampia aia in cotto lungo il prospetto sud. Per i fabbricati vicini vedere schede 119 e 120.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 60 c

Scheda 1999 n° 154 b

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 119

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Casse

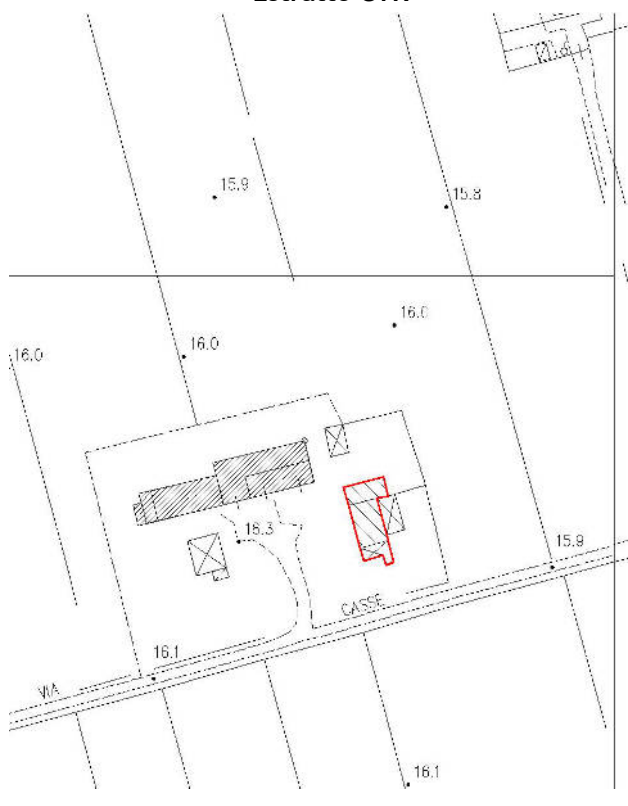
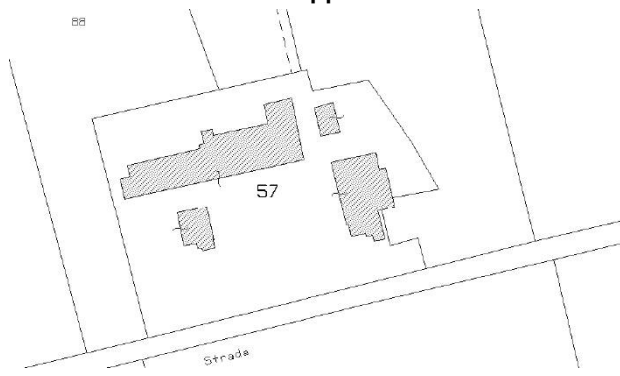
Foglio catastale 5

Particella 57 porzione

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** agricola e funzioni connesse**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

sul prospetto ovest al p1 interessante scansione alternata mandorlati e grandi aperture con sesto ribassato. Superfettazioni storicizzate (corpi ad unica altezza, tettoie, ecc) nell'area di pertinenza. Per i fabbricati vicini vedere schede 118 e 120.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 60 b

Scheda 1999 n° 154 a

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 120

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Casse

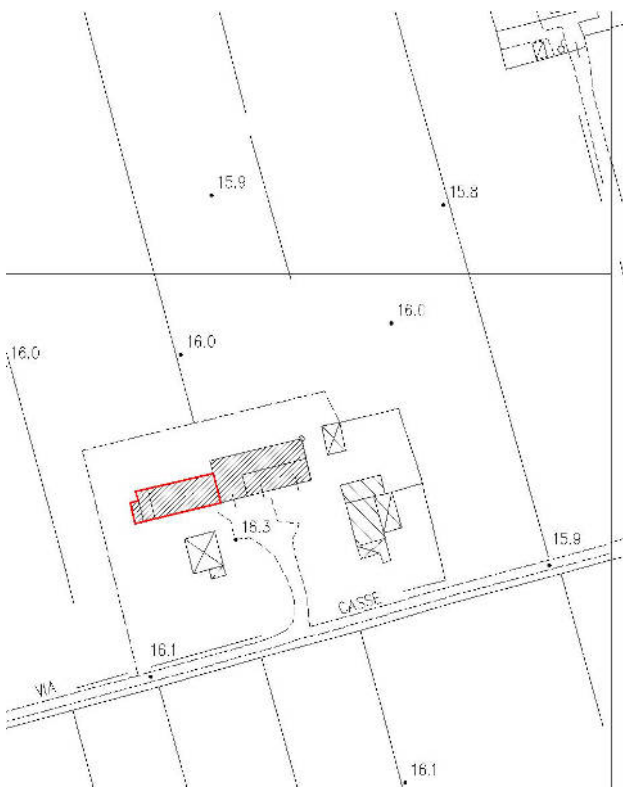
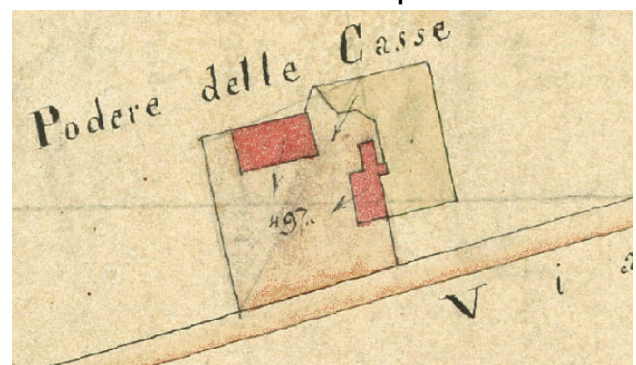
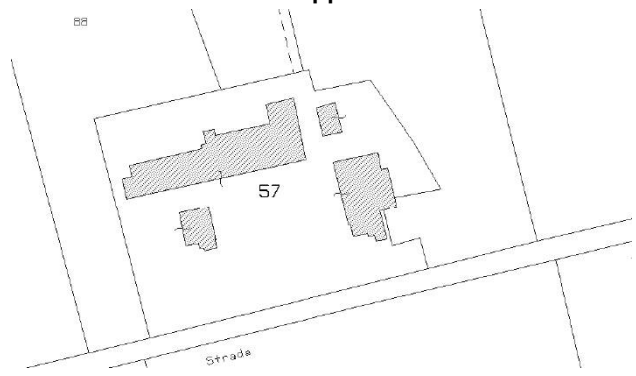
Foglio catastale 5

Particella 57 porzione

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

lesioni rilevanti

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** agricola e funzioni connesse**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
marsigliesi

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

porzione lato ovest del fabbricato alla scheda 118, con copertura a capanna, composta da corpi con tre altezze diverse decrescenti da est ad ovest tutti a destinazione accessoria agricola. Al p1 del corpo più alto alle estremità sono presenti due mandorlati. Per i fabbricati vicini vedere schede 118 e 119..

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 42

Scheda 1999 n° 117

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 121

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Fattoria

Foglio catastale 8

Particella 437

Epoca di impianto

STATO DI CONSERVAZIONE

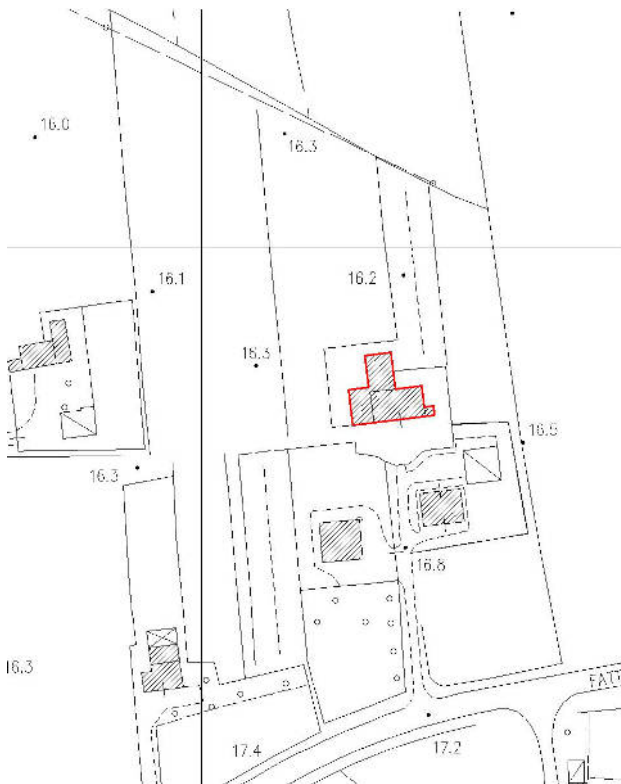
privo di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

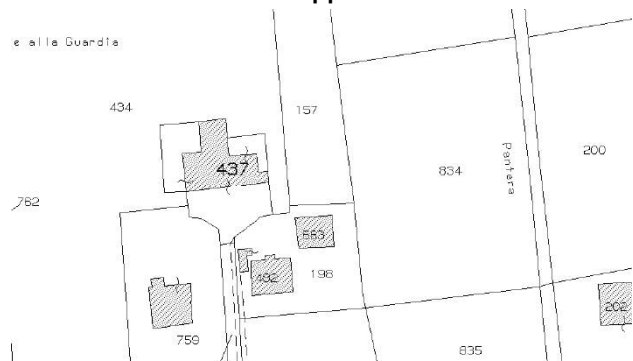


Foto 1



Foto 2



Data sopralluogo

19/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

superfetazione storicizzata ad unico piano con tetto ad una falda adiacente al fabbricato originario sul lato ovest. Presenza di aia in cotto lungo il prospetto sud.

Data sopralluogo

19/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 46

Scheda 1999 n° 119

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 122

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Ponte della guardia

Foglio catastale 11

Particella 4

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

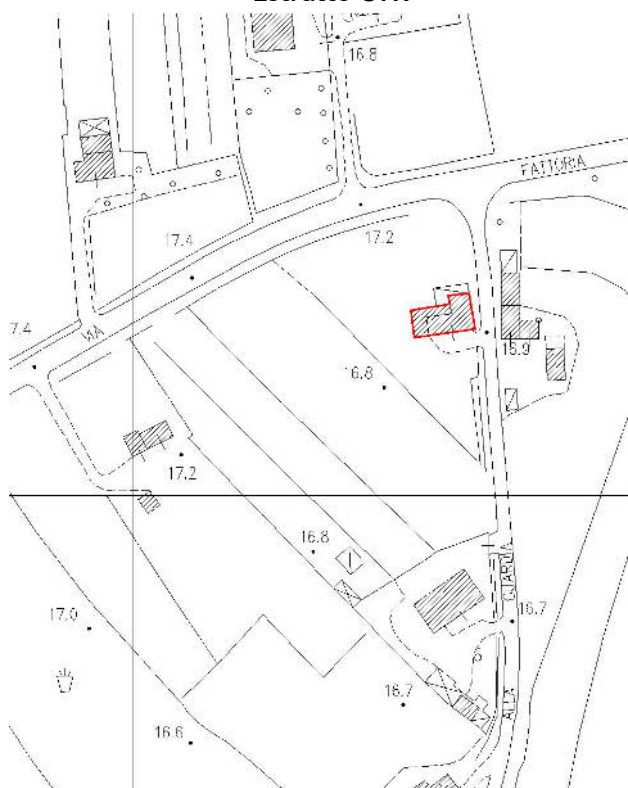
assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

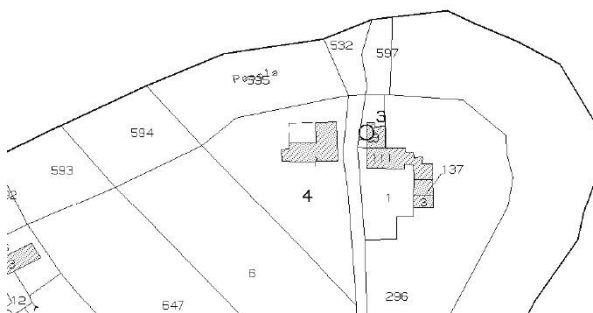


Foto 1



Foto 2



Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali si

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
non rilevabile

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate
gronda decorativa

Pertinenze

Presenza di annessi
deposito

Tipologia della superficie scoperta
giardino
pavimentato

Note

nella recente ristrutturazione, mandato rispetto della tipologia delle aperture.

Data sopralluogo

19/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 107 b

Scheda 1999 n° 167 b
Valore 1999 parti di valore**SCHEDA N° 123**

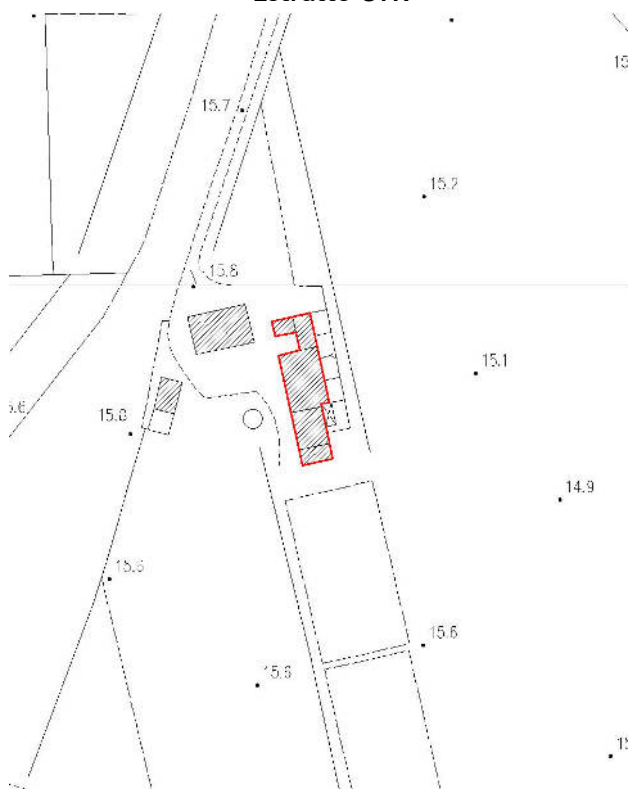
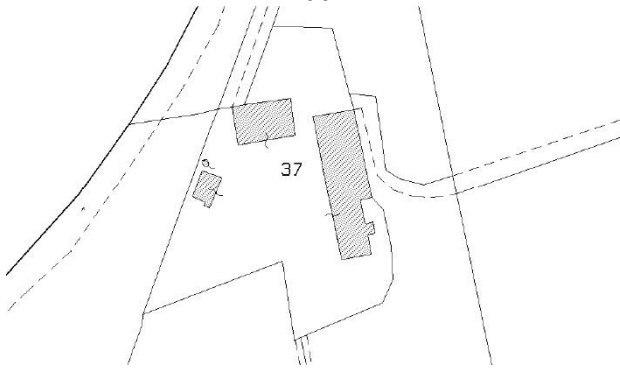
Frazione Anchione

Indirizzo Via Ciatta

Foglio catastale 17

Particella 37 porzione

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE
con parti crollate**STATO DI OCCUPAZIONE** non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** agricola e funzioni connesse**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
non rilevabile

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

gravi e impattanti superfetazioni (tettoie) adiacenti e limitrofe al fabbricato originale. Rapporto di pertinenzialità con il fabbricato ad utilizzo abitativo scheda 124 (vicino lato ovest).

Data sopralluogo

19/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 107 a

Scheda 1999 n° 167 a
Valore 1999 parti di valore**SCHEDA N° 124**

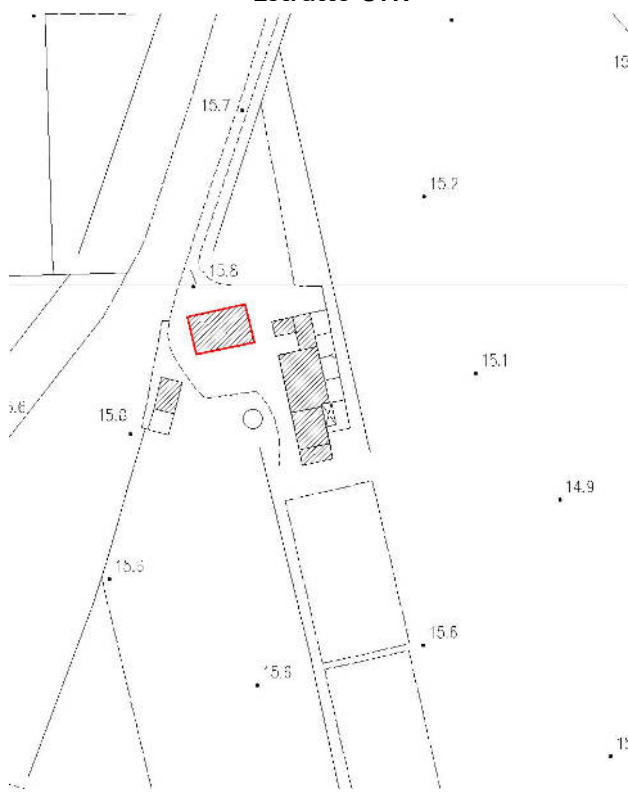
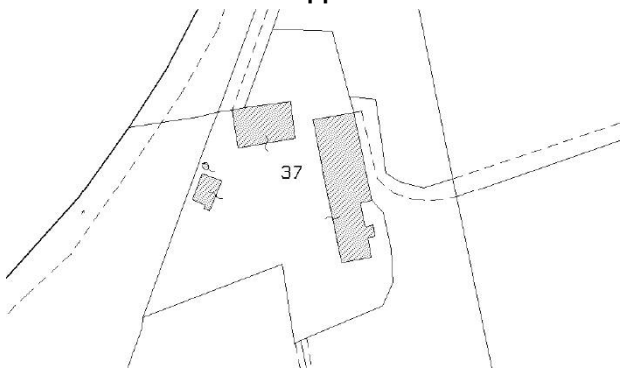
Frazione Anchione

Indirizzo Via Ciatta

Foglio catastale 17

Particella 37 porzione

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE
con parti crollate**STATO DI OCCUPAZIONE** non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

rapporto di pertinenzialità con il fabbricato accessorio della scheda 123 (vicino lato est).

Data sopralluogo

19/12/11

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 48

Scheda 1999 n° 120

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 125

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Ponte alla Guardia

Foglio catastale 11

Particella 17

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR

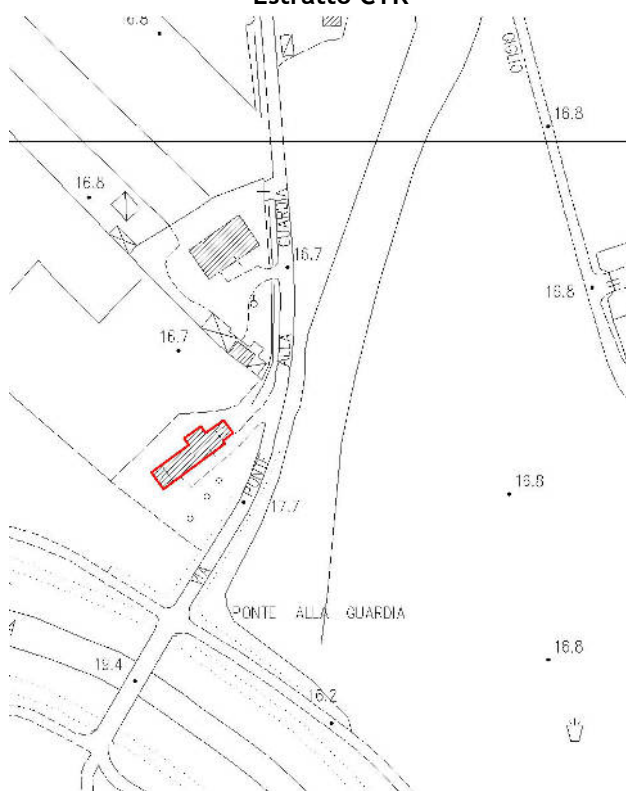


Foto 1



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

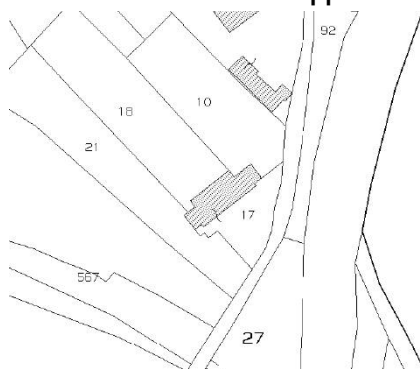


Foto 2

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

presenza di gravi superfetazioni nell'area di pertinenza a sud est (gazebo, teottoie, ecc) ed addossate sul prospetto sud ovest (corpo ad unico piano con copertura ad una falda in eternit).

Data sopralluogo

19/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 45

Scheda 1999 n° 118

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 126

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Fattoria

Foglio catastale 11

Particella 13

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

privo di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE parziale

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

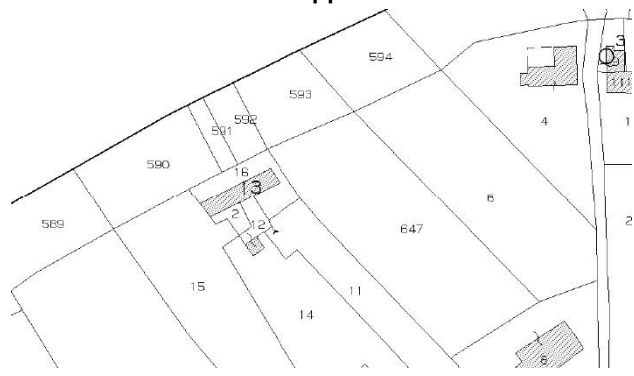


Foto 1



Foto 2



Data sopralluogo

19/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali si

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cemento
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

il fabbricato è composto da due corpi di diversa altezza ma solo il più basso è descritto nella presente scheda. Interessante rimmetria del prospetto sud con finestrine centrale al p1.

Data sopralluogo

19/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 78 b

Scheda 1999 n° 158 b
Valore 1999 parti di valore**SCHEDA N° 127**

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Fattoria

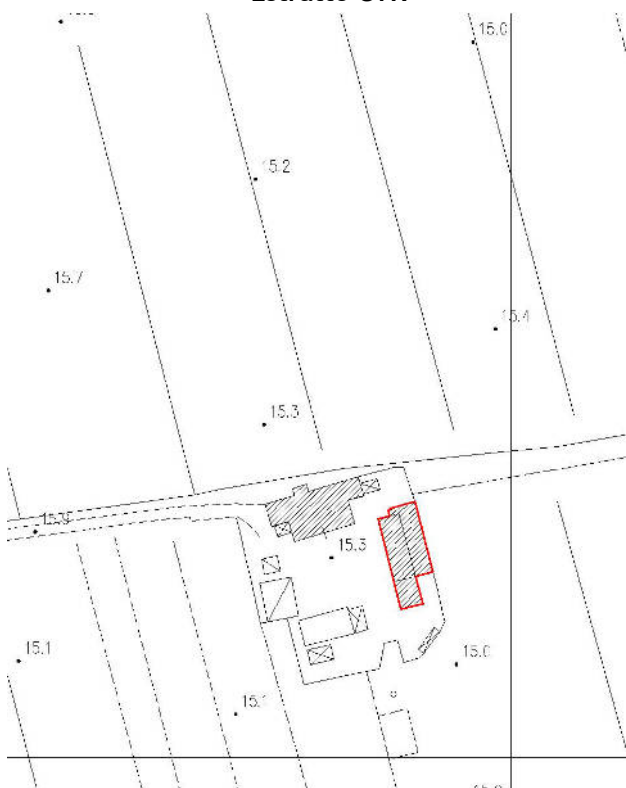
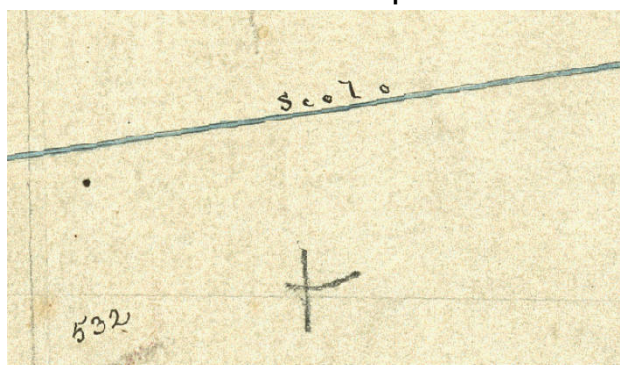
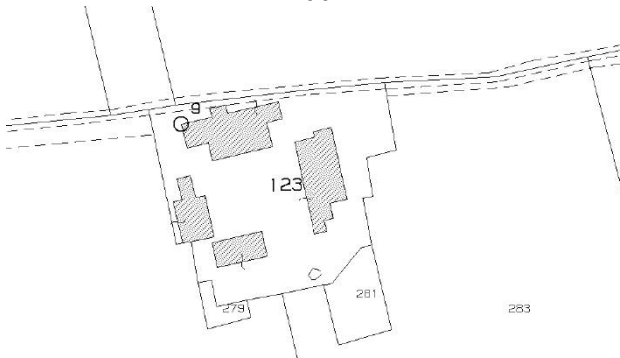
Foglio catastale 12

Particella 123 parziale

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

lesioni rilevanti

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** agricola e funzioni connesse**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
porte in legno tradizionali a pannello pieno

Elementi decorativi
riquadrate aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
pavimentato

Note

raro esempio di fabbricato agricolo accessorio di una certa ricercatezza composto da 2 corpi di diversa altezza. Il prospetto ovest del corpo più alto presenta una scansione simmetrica con piccole porte e finestre al pt e 5 grandi aperture con arco a sesto ribassato e riquadri al p1. Presente aia in cotto. Il fabbricato è pertinenziale a quello ortogonale della scheda 128.

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 78 a

Scheda 1999 n° 158 a
Valore 1999 parti di valore**SCHEDA N° 128**

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Fattoria

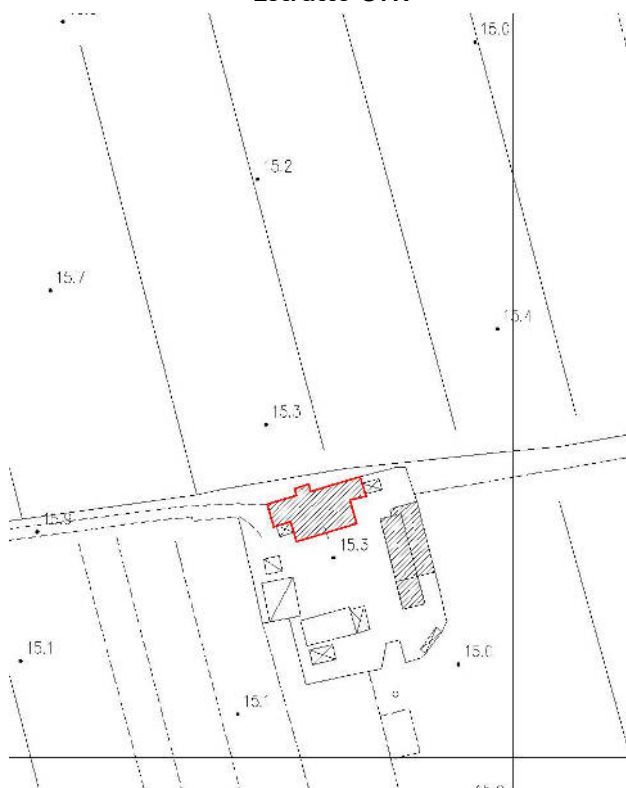
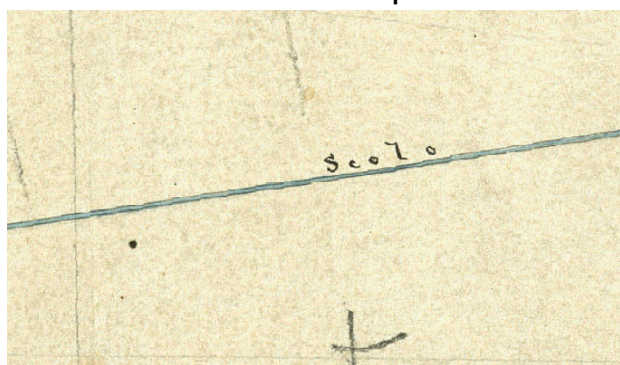
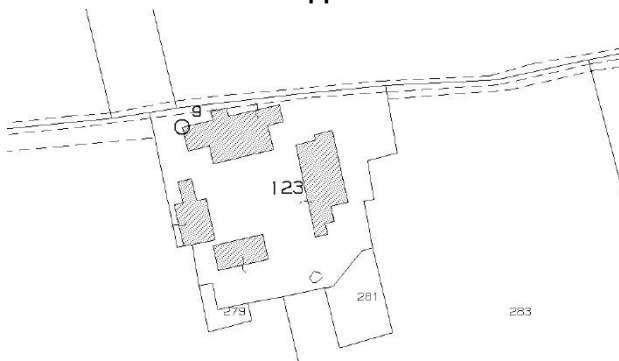
Foglio catastale 12

Particella 123 parziale

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

lesioni rilevanti

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
pavimentato

Note

presente grande aia in cotto. Vedere anche scheda 127 per il fabbricato accessorio pertinenziale.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 68 b

Scheda 1999 n° 155

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 129

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Giardino

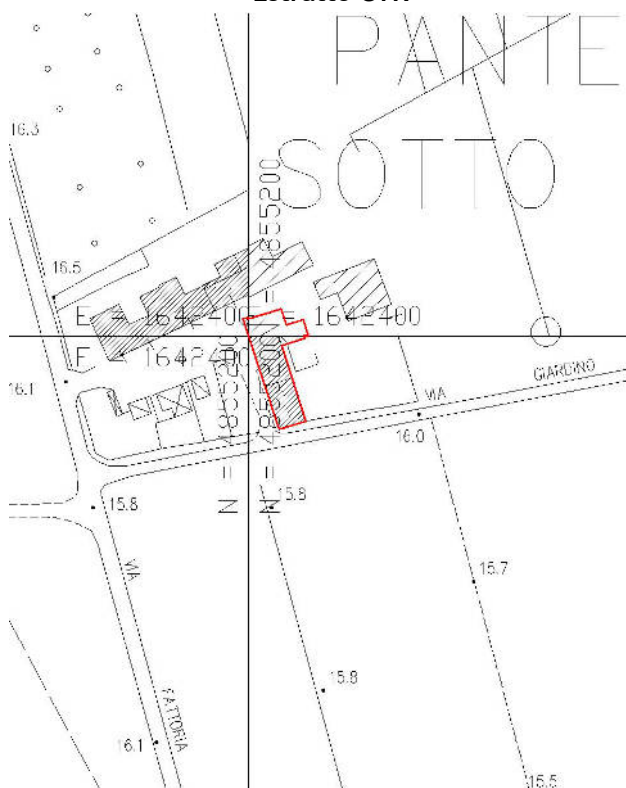
Foglio catastale 12

Particella 205, 48, 58

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

privo di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE parziale**DEST. USO****PREVALENTE** agricola e funzioni connesse**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

edificio composto da 3 corpi di fabbrica di diverse altezze tutti con funzione accessoria agricola.-
Presenza di mandorlati al p1 del prospetto ovest e della testata a sud. Presenza di superfetazioni sul
prospetto ovest (tettoie spraporta e tettoie nell'area di pertinenza). Corpo ad unico piano lato sud con
tetto a padiglione. Per il fabbricato principale si veda la scheda 130.

Data sopralluogo

17/12/11

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 68 a

Scheda 1999 n° 124

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 130

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Giardino

Foglio catastale 12

Particella 44, 47, 52, 54, **Epoca di impianto** anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

interventi complessivi di manutenzione

DEST. USO
PREVALENTE residenziale

Estratto CTR

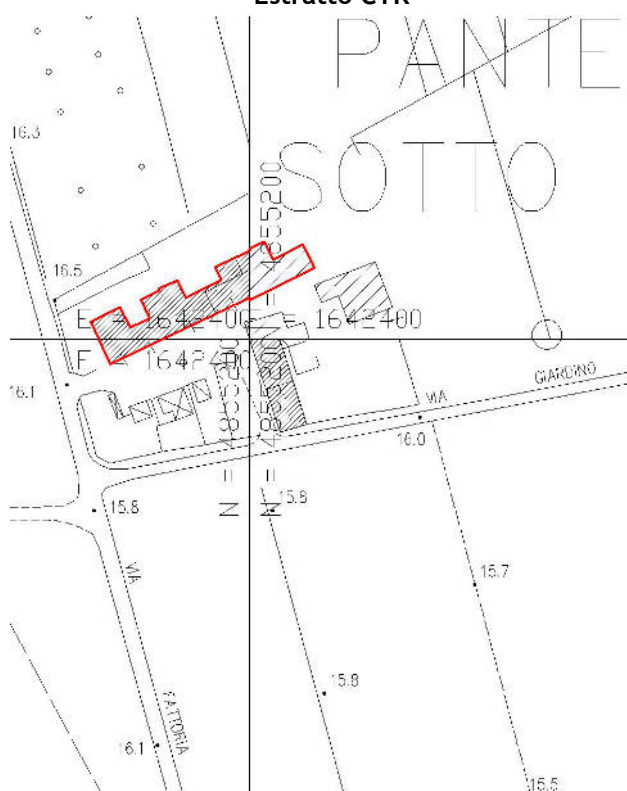


Foto 1



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

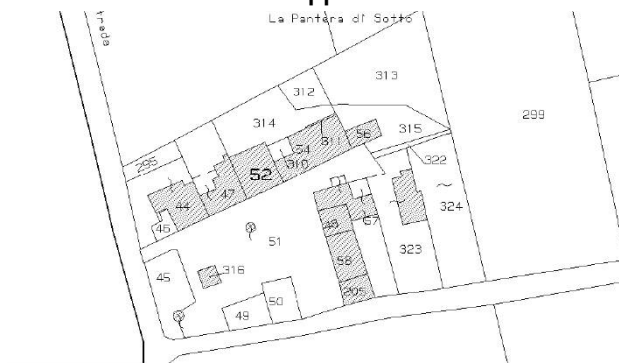


Foto 2

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

l'edificio è composto da 3 corpi di fabbrica con diversa altezza, finiture delle colorazioni e dei sistemi oscuranti. Presenza di sovrapposizioni ("tettini" sopraporta sul prospetto sud e baracche e tettoia nell'area di pertinenza lato sud). La porzione ad est presenta copertura a falda unica. Il limitrofo fabbricato ortogonale è schedato alla n. 129.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0
ZEI 3 extraurbana
UE 71 b

Scheda 1999 n°
Valore 1999

SCHEDA N° 131

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Giardino

Foglio catastale 12

Particella 71 parziale

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado
privo di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

DEST. USO
PREVALENTE residenziale

Estratto CTR

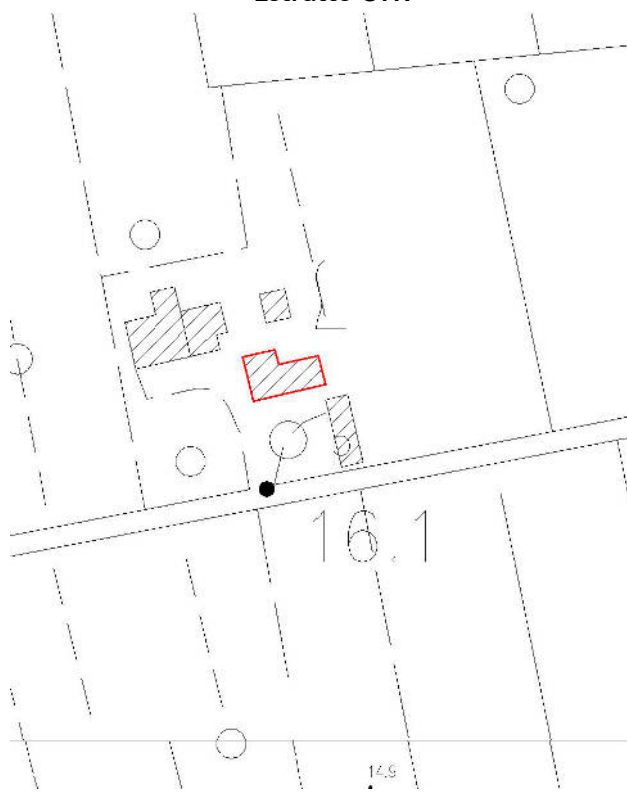


Foto 1



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

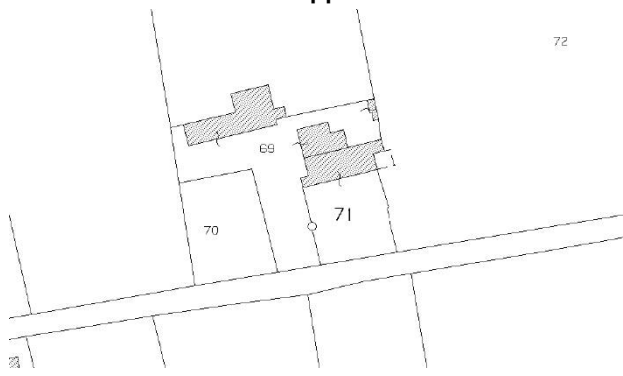


Foto 2



Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto sì

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate
cornici marcapiano
porzioni murarie affrescate
altri elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
giardino

Note

il fabbricato è composto da due corpi: il primo ristrutturato, il secondo privo di manutenzione. Presenza di superfetazioni sul prospetto sud ("tettini" sopraporta proteggi finestra) e volume ad un piano e copertura ad unica falda all'estremo ovest. Sul lato est presenza di porzione in mattoni al p1 con mandorlato. Anomala impostazione e tipologia della copertura. Presenza di aia in cotto a sud.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 71 a

Scheda 1999 n° 156 a
Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 132

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Giardino

Foglio catastale 12

Particella 69 parziale

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

privo di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE parziale

DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR

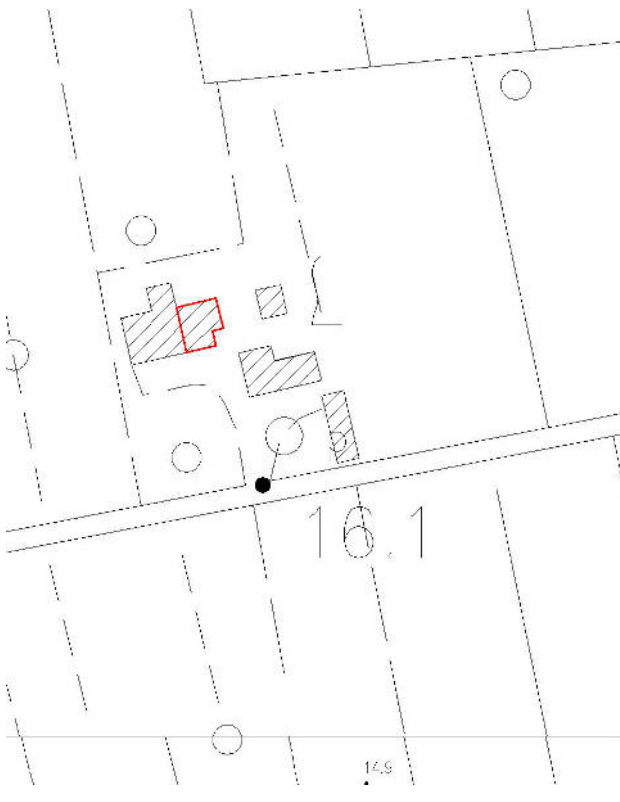
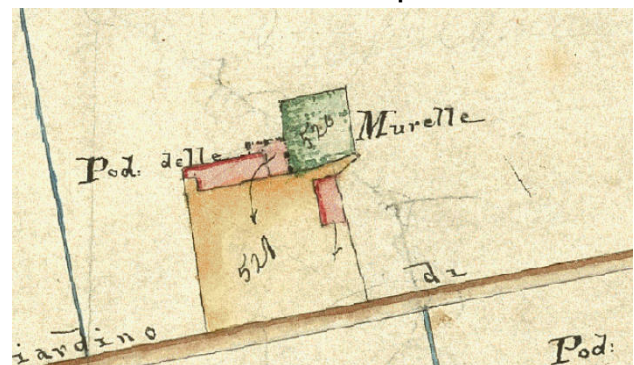


Foto 1



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

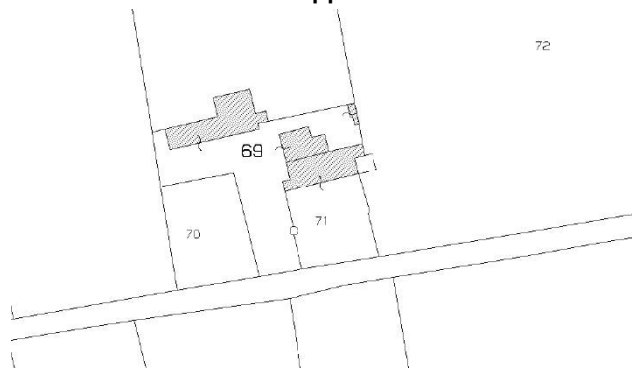


Foto 2

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

contiene ex 156 A e B. Sul prospetto sud, grande portone di accesso al pt con arco ribassato . Ancora visibile il colore originale (verde) nel sottogronda del prospetto sud. Superfetazione storicizzata con volume ad unico piano adiacente lato est.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 72 a

Scheda 1999 n° 125 a

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 133

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Giardino

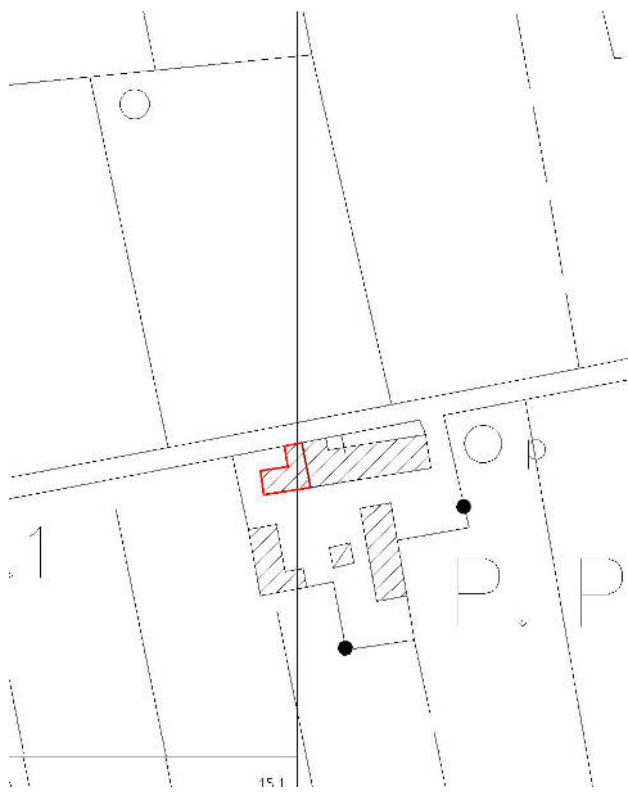
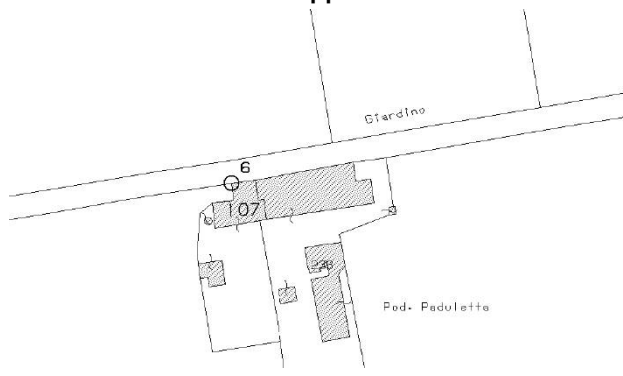
Foglio catastale 12

Particella 107 porzione

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
autorimessa

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

porzione adiacente schedata al n. 134.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 72 b

Scheda 1999 n° 125 b

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 134

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Giardino

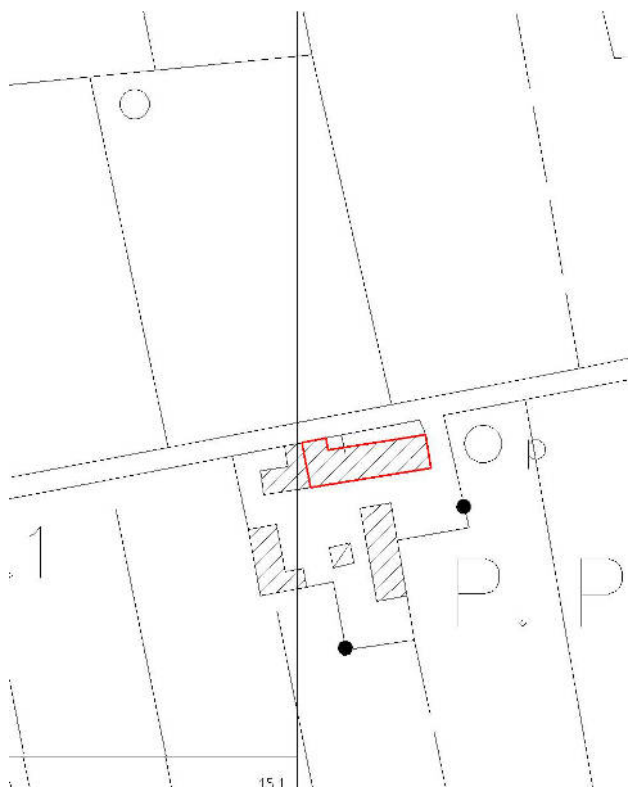
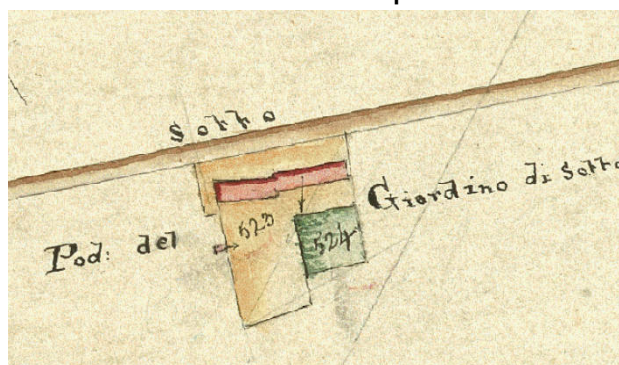
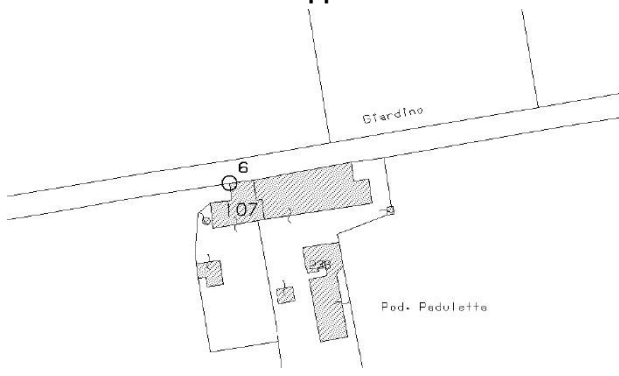
Foglio catastale 12

Particella 107 porzione

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cemento

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

nella recente ristrutturazione conservato il mandorlato al p1 del prospetto di testa lato est e nord ma totalmente manomessa la tipologia delle gronde. Porzione adiacente schedata al n. 133.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 75 b

Scheda 1999 n° 157

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 135

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Giglio

Foglio catastale 12

Particella 152 porzione

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

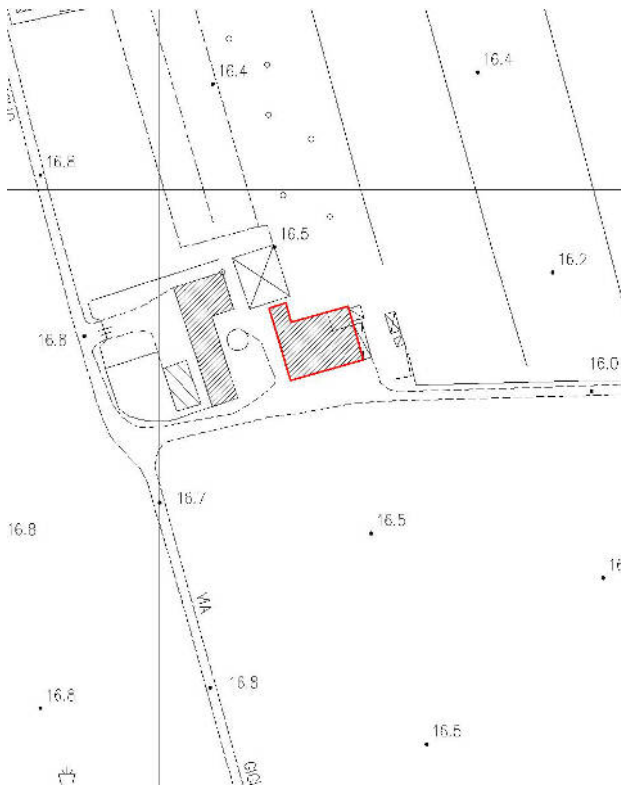
privo di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE parziale

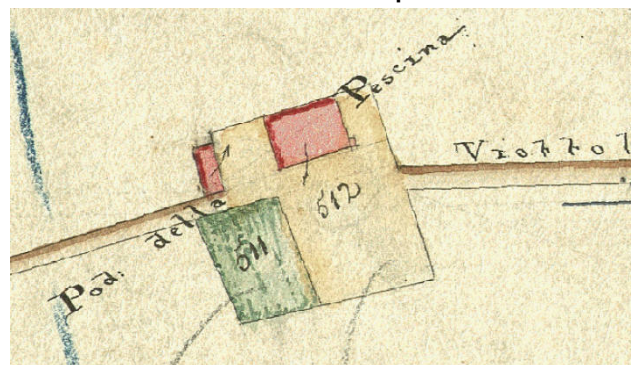
DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

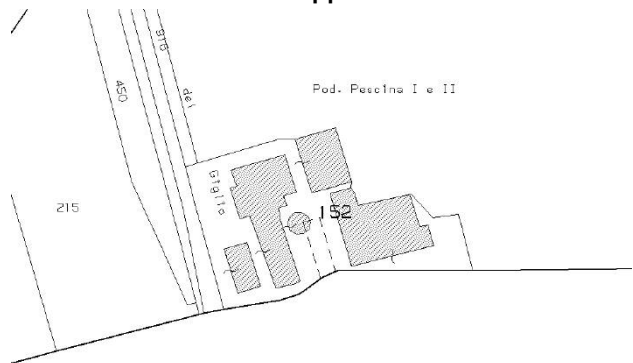


Foto 1



Foto 2

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cemento

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

all'estremo est del fabbricato, porzione con utilizzazione accessoria agricola con grande portone con soglia orizzontale.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 66 a

Scheda 1999 n° 123

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 136

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Fattoria

Foglio catastale 12

Particella 32

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

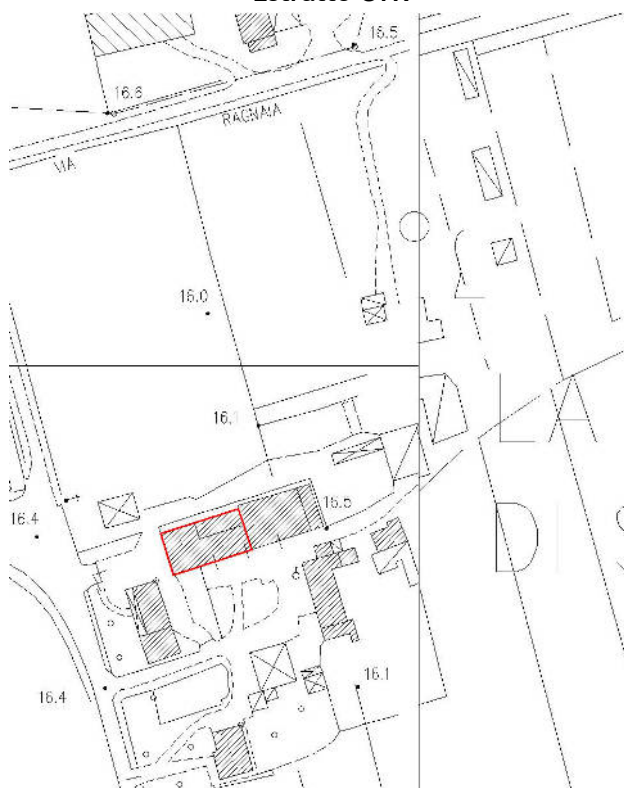
assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

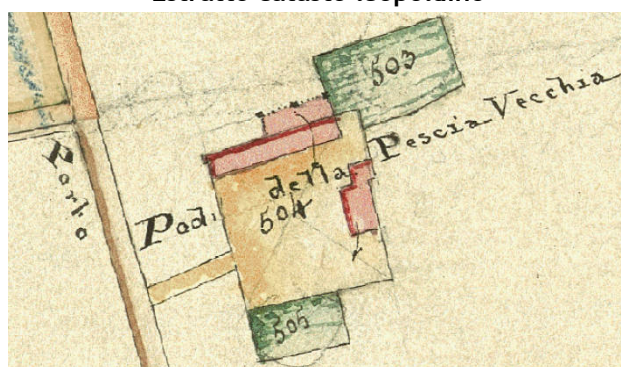
DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

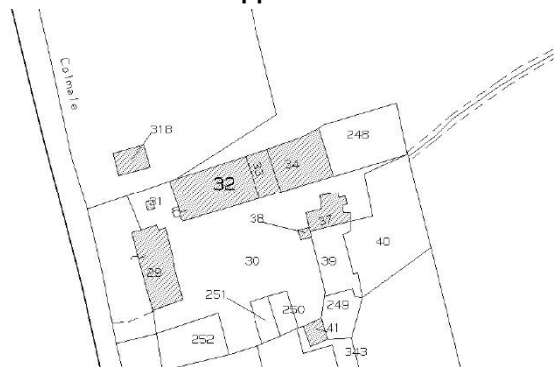


Foto 1



Foto 2

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cemento

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
pavimentato

Note

tetto con tipologia a padiglione. Impropria sistemazione esterna con l'utilizzo del porfido ad opus incertum.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 57

Scheda 1999 n° 122

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 137

Frazione Fattoria

Indirizzo Via delle prata

Foglio catastale 8

Particella 267

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

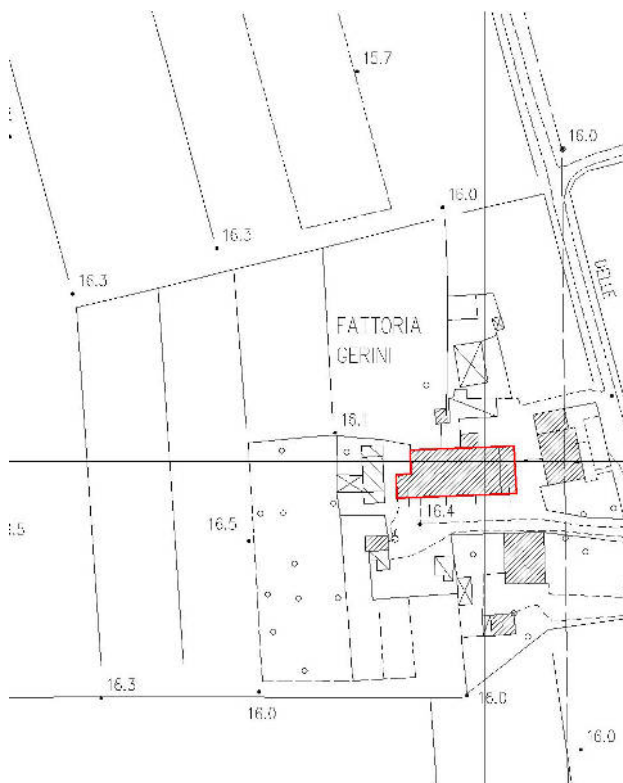
lesioni rilevanti

STATO DI OCCUPAZIONE parziale

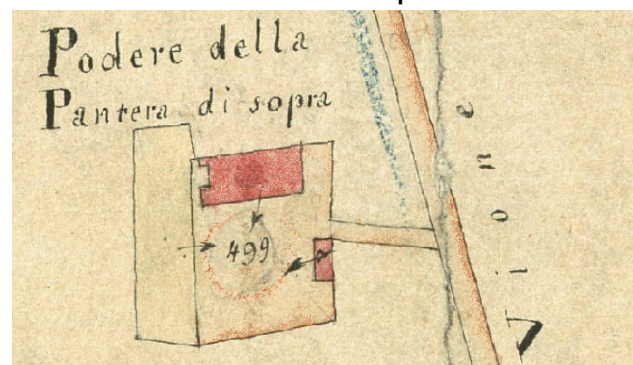
DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale



Foto 1



Foto 2

Data sopralluogo

17/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
pavimentato
sterrato

Note

l'edificio è composto da 3 corpi di fabbrica a diverse altezze, finiture e sistemi oscuranti ma con piacevole equilibrio del sistema pieni - vuoti. Il corpo ad ovest è a sua volta suddiviso in 2 (diversa proprietà?), mentre il corpo ad est è in corso di ristrutturazione in cui è stata completamente manomessa la gronda.

Data sopralluogo

17/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 99 b

Scheda 1999 n° 162 b

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 138

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Gioietto

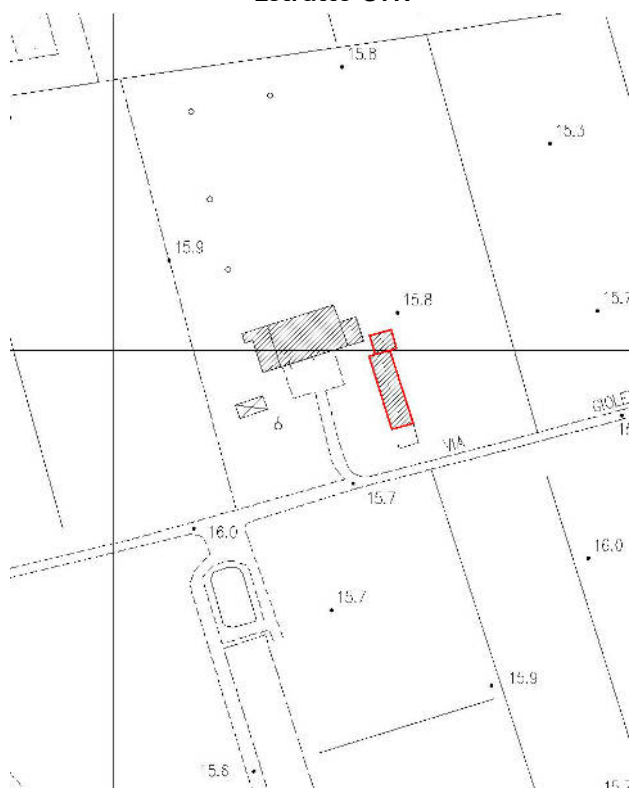
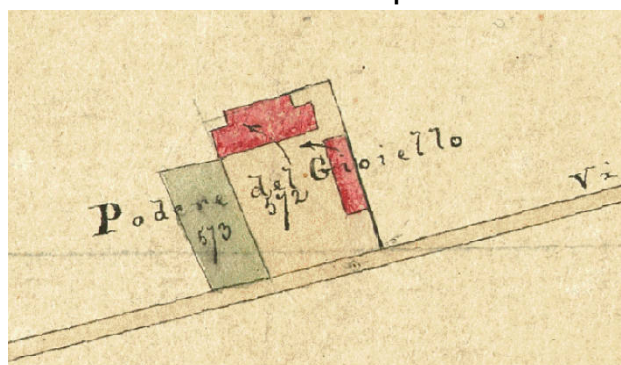
Foglio catastale 16

Particella 69, 71

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

interventi complessivi di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** agricola e funzioni connesse**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

porte in legno tradizionali a pannello pieno

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

fienile con mandorlati al p1 dei prospetti longitudinali est ed ovest. Superfettazioni storicizzate sui lati nord e sud. Il fabbricato principale è schedato alla n. 139.

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 99 a

Scheda 1999 n° 162 a
Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 139

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Gioietto

Foglio catastale 16

Particella 67

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

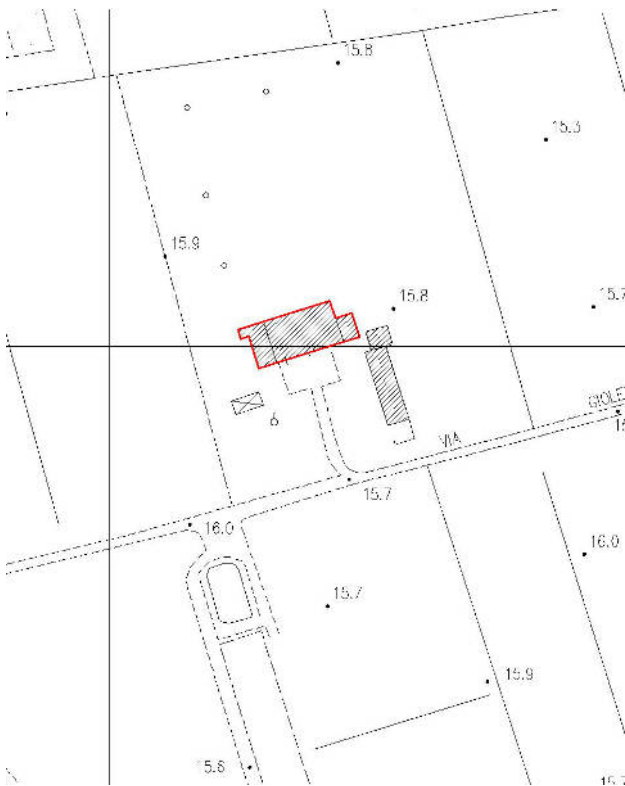
privo di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

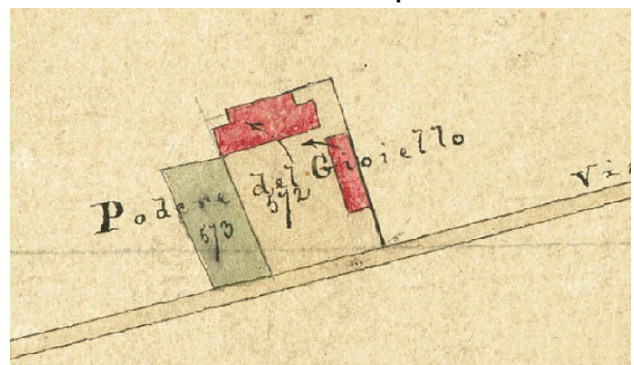
DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

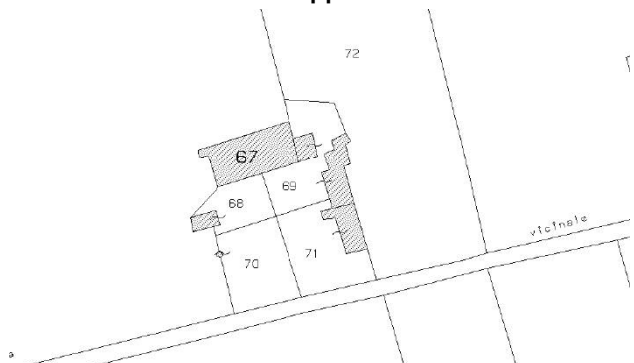


Foto 1



Foto 2

Data sopralluogo

15/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate
stemma padronale

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato
pavimentato

Note

prospetto sud lineare e simmetrico rispetto alla porta di ingresso centrale sopra la quale è presente un grande stemma padronale. Con ogni probabilità la porta ad ovest era in origine una finestra. Al pt non più visibili le decorazioni (probabili) intorno alle finestre che esistono ancora sulle finestre del p1. Grande aia in pietra; copertura a padiglione. Accessorio alla scheda n. 138.

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 101 b

Scheda 1999 n° 163 b

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 140

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Gioietto

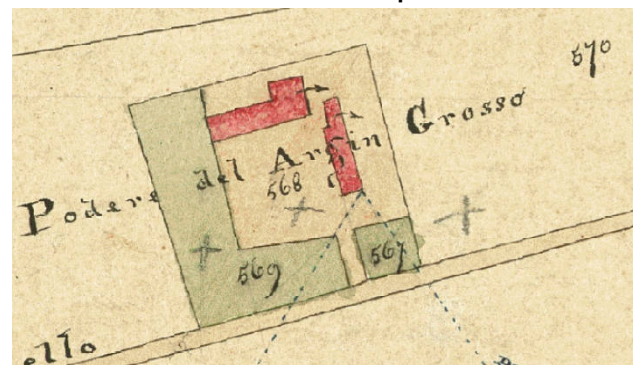
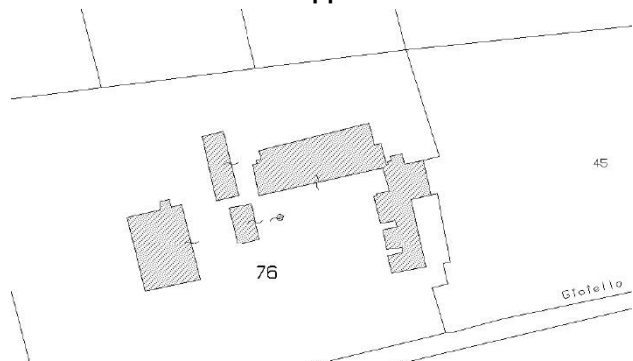
Foglio catastale 16

Particella 76 porzione

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** agricola e funzioni connesse**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
non rilevabile

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi
non rilevabile

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

fabbricato principale alla scheda n. 141.

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 101 a

Scheda 1999 n° 163 a
Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 141

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Gioietto

Foglio catastale 16

Particella 76 porzione

Epoca di impianto anteriore al 1825

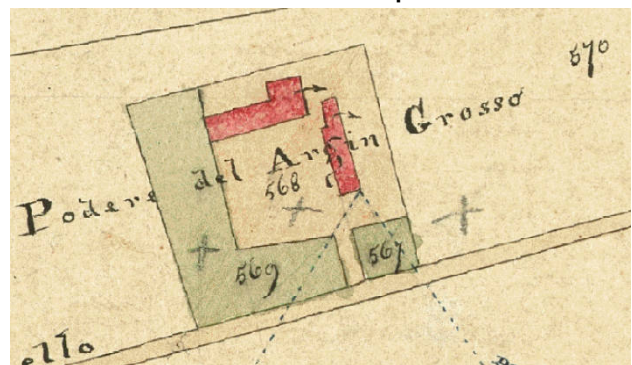
STATO DI CONSERVAZIONE
con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato
DEST. USO
PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

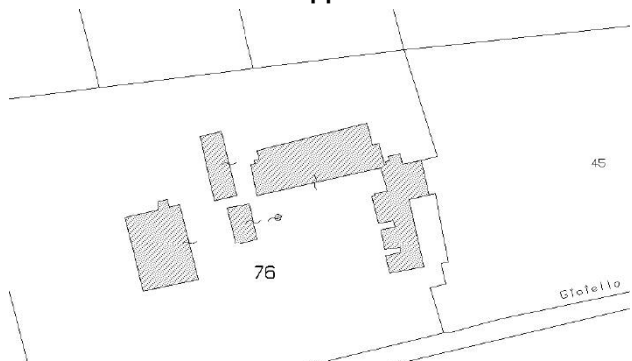


Foto 1



Foto 2

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi
riquadrature aperture in pietra

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

rigorosa scansione pieni - vuoti sul prospetto sud con piccolo tabernacolo (?) in posizione centrale al p1. Il fabbricato accessorio è rappresentato alla scheda n. 140.

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 91 b

Scheda 1999 n° 160

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 142

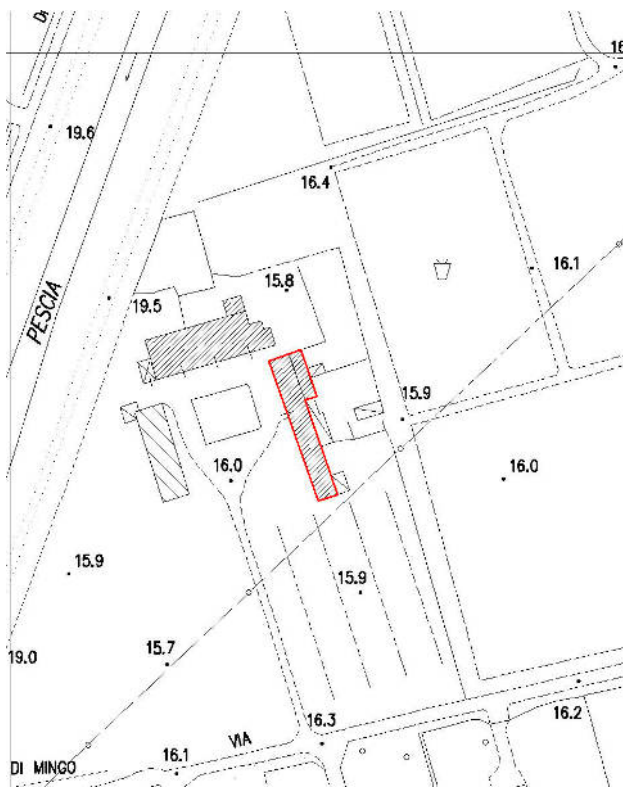
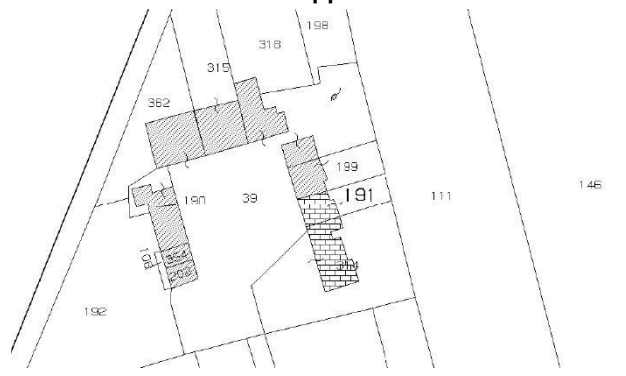
Frazione Fattoria

Indirizzo Via Gentile

Foglio catastale 16

Particella 191, 199

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONEinterventi complessivi di manutenzione
con parti crollate**STATO DI OCCUPAZIONE** non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Data sopralluogo

15/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

presenza di varie superfetazioni la più evidente delle quali consiste nell'avvenuta realizzazione di terrazzii al p1 lungo gli interi prospetti est ed ovest. Presenza di piccole finestre alte sul prospetto est (testimonianza dell'utilizzo dei locali come stalla).

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 98

Scheda 1999 n° 161

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 143

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Fattoria

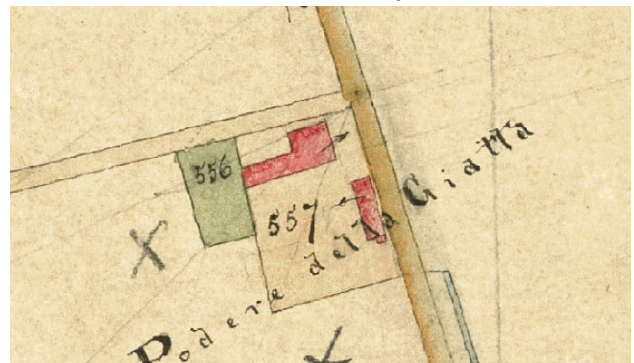
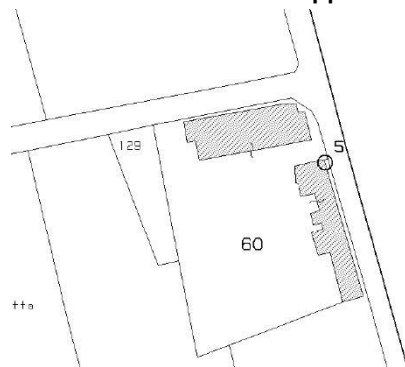
Foglio catastale 16

Particella 60

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

lesioni rilevanti

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 90 b

Scheda 1999 n° 127

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 144

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Cave

Foglio catastale 16

Particella 324

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

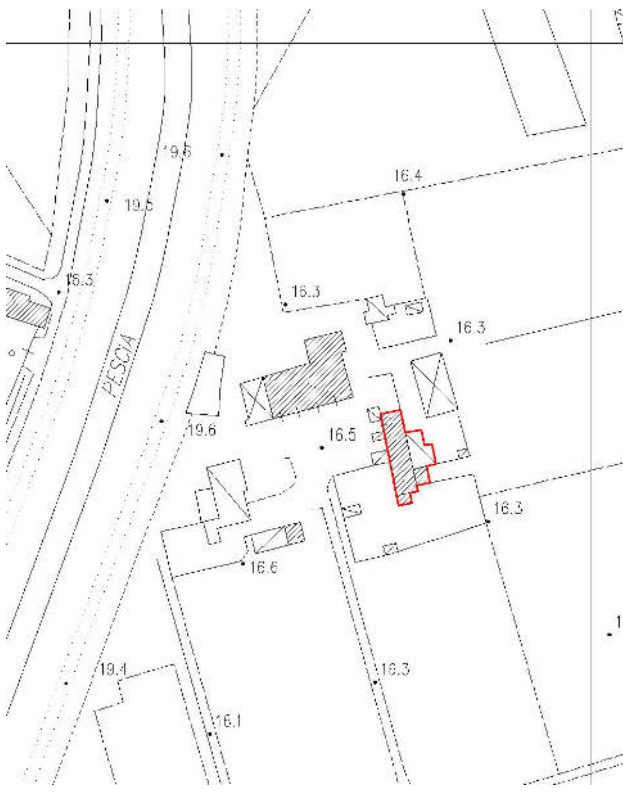
con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato

DEST. USO

PREVALENTE agricola e funzioni connesse

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

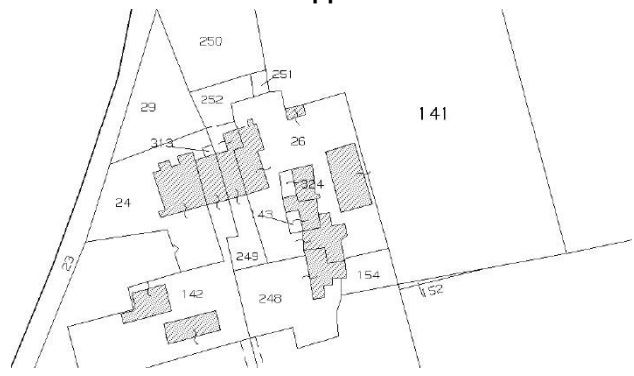


Foto 1



Foto 2



Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

sono presenti rilevanti e numerose superfetazioni, solo alcune delle quali storicizzate, addossate sui prospetti longitudinali. Sugli stessi prospetti presenza di mandorlati al p1: di particolare interesse l'ultimo nella parte sinistra del prospetto est che è inserito in una persistente apertura con arco a sesto ribassato.

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 82 c

Scheda 1999 n° 159 b

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 145

Frazione Fattoria

Indirizzo Via dell'orto

Foglio catastale 16

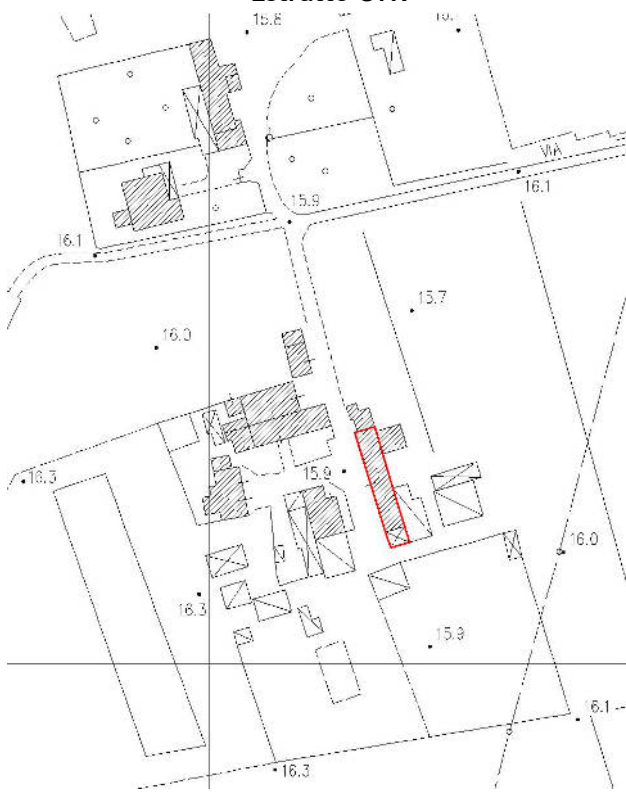
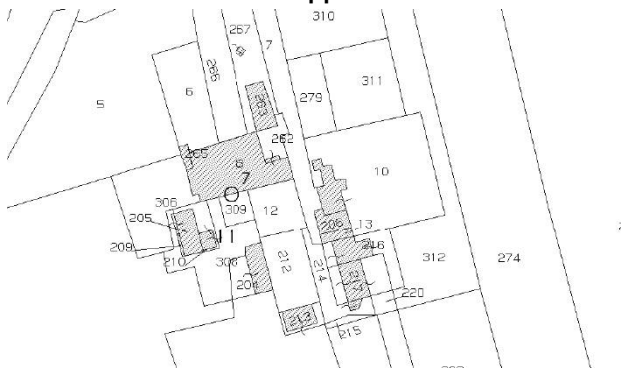
Particella 206 porzione,

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Data sopralluogo

15/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali si

Modifiche dei prospetti secondari si

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

il fabbricato originale non è stato trattato omogeneamente per la sua interezza: le varie porzioni presentano diversi colori di tinteggiatura dell'intonaco e diverse fasi di ristrutturazione. Inoltre, sulla parte destra del prospetto ovest, in cui al p1 tra i mandorlati, sono presenti finestre di anomala forma e dimensione e non sono uniformate le delimitazioni delle pertinenze.

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 82 a

Scheda 1999 n° 159 a
Valore 1999 parti di valore**SCHEDA N° 146**

Frazione Fattoria

Indirizzo Via dell'orto

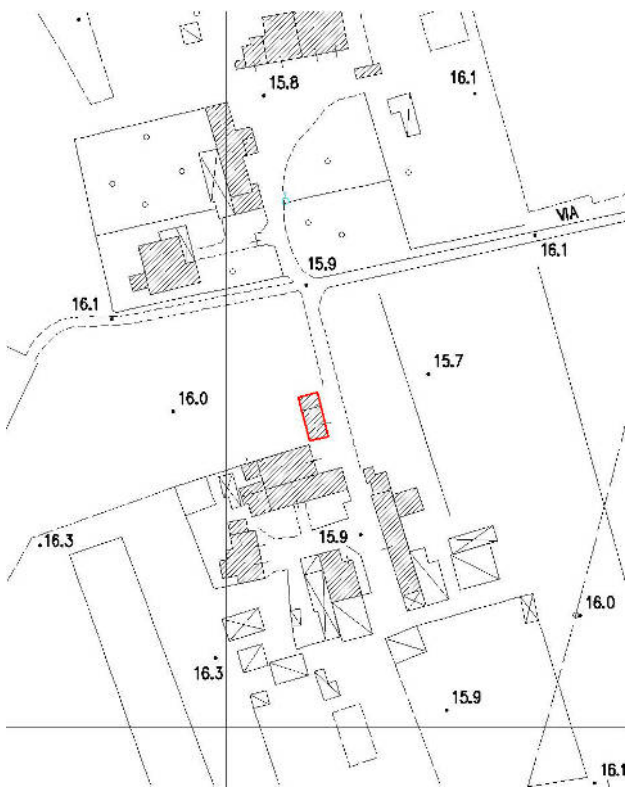
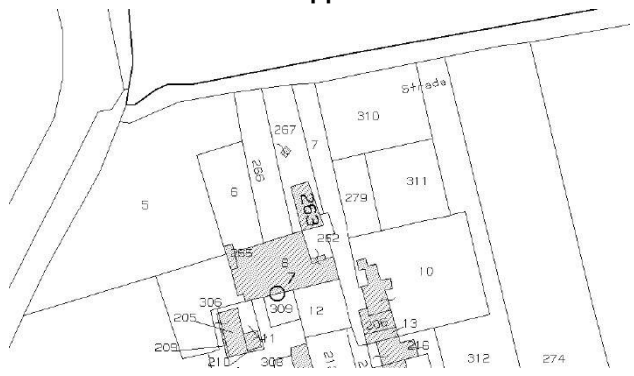
Foglio catastale 16

Particella 263

Epoca di impianto anteriore al 1825

STATO DI CONSERVAZIONE

assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** residenziale**Estratto CTR****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 1****Foto 2**

Numero di piani

n° piani 3

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale

Modifiche dei prospetti principali

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico

Modifiche dei prospetti secondari

Modifiche della copertura

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cemento

Manto di copertura
non rilevabile

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali con persiane/scuri

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 85

Scheda 1999 n° 126

Valore 1999 parti di ridotto valore

SCHEDA N° 147

Frazione Fattoria

Indirizzo Via dell'orto

Foglio catastale 12

Particella 163

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

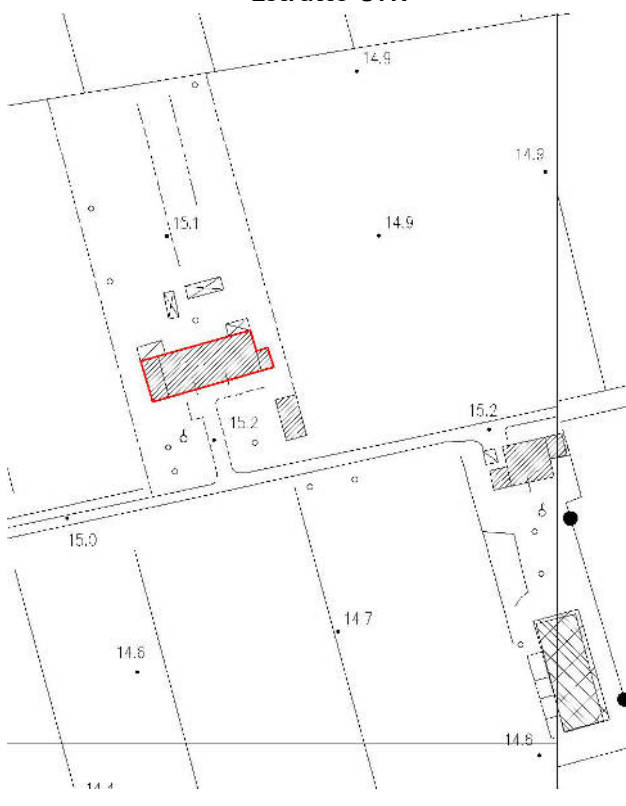
assenza degrado

STATO DI OCCUPAZIONE permanente

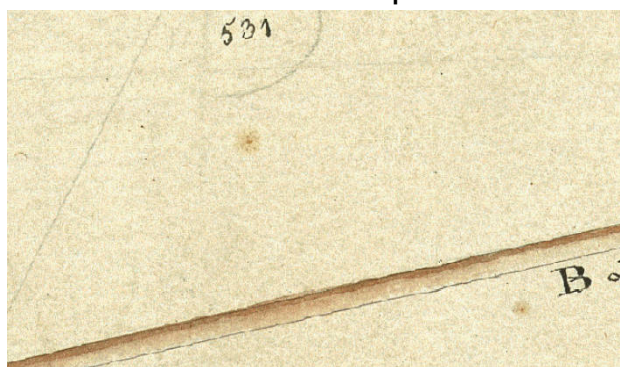
DEST. USO

PREVALENTE agricola e funzioni connesse

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

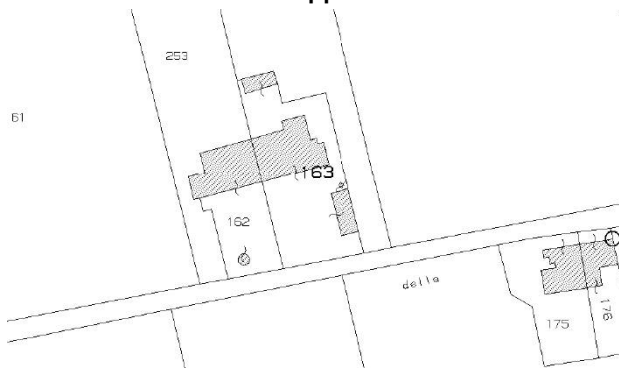


Foto 1



Foto 2



Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cemento
cotto

Manto di copertura
marsigliesi

Murature esterne
prevalentemente intonacate

Infissi
finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi
riquadrature aperture decorate

Pertinenze

Presenza di annessi
annesso agricolo

Tipologia della superficie scoperta
giardino
sterrato

Note

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0
ZEI 3 extraurbana
UE 104

Scheda 1999 n° 51
Valore 1999 di valore

SCHEDA N° 148

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Pratogrande

Foglio catastale 17

Particella 30

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

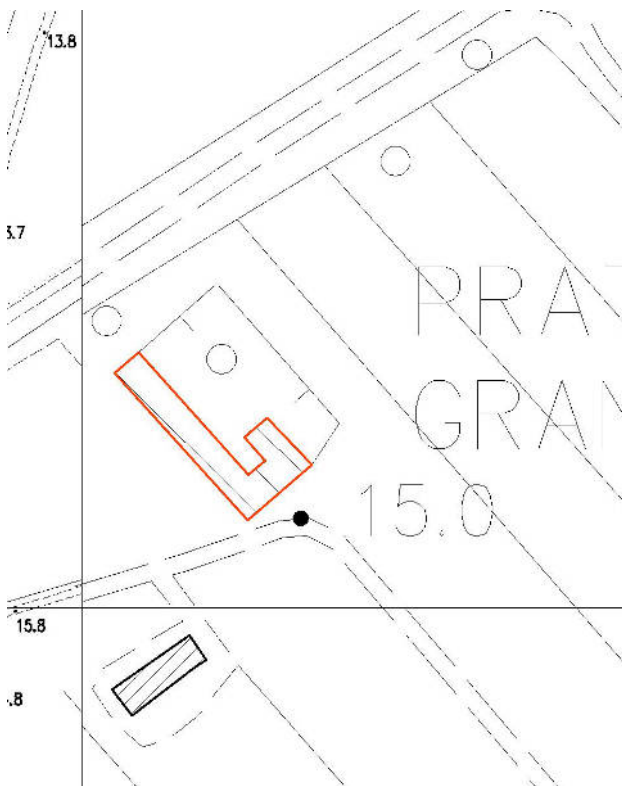
con parti crollate
interventi in corso

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato

DEST. USO

PREVALENTE agricola e funzioni connesse

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

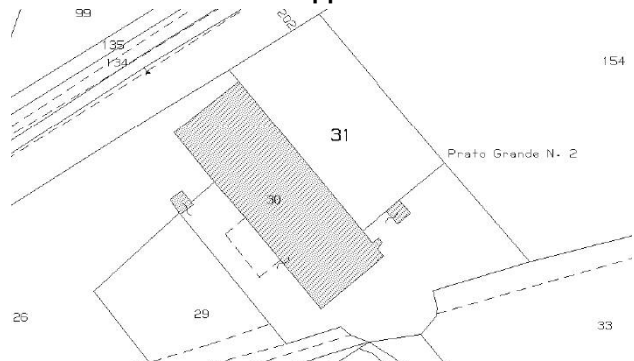


Foto 1



Foto 2



Data sopralluogo

15/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
non rilevabile

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi
finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi
altri elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

Si tratta di una delle 3 tabaccaie (o essicatori di tabacco) presenti nel territorio comunale. Alcune aperture sul prospetto sud - ovest sono state probabilmente modificate rispetto alla tipologia originale che, proprio a causa dell'utilizzo, dovevano essere molto piccole. Particolare luogo della memoria ricordato dalla lapide in marmo bianco apposta sul medesimo prospetto sud - ovest.

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 105

Scheda 1999 n° 165

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 149

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Pratogrande

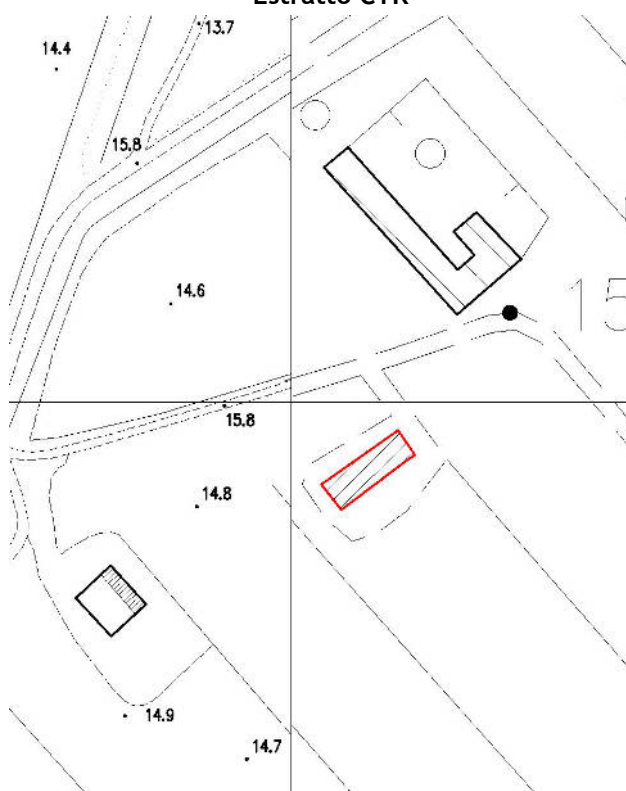
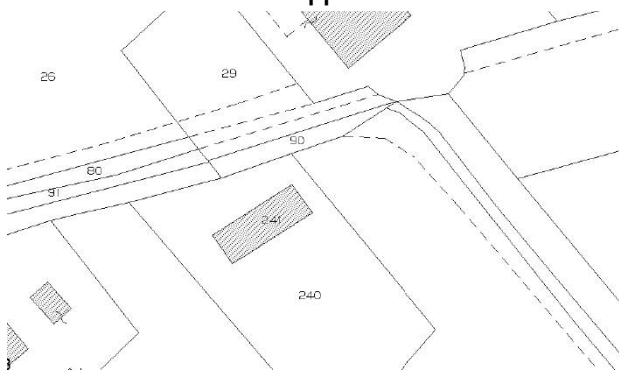
Foglio catastale 17

Particella 241

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

interventi complessivi di manutenzione

STATO DI OCCUPAZIONE permanente**DEST. USO****PREVALENTE** agricola e funzioni connesse**Estratto CTR****Foto 1****Estratto catasto leopoldino****Estratto mappa catastale****Foto 2**

Data sopralluogo

15/12/11

Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
cotto

Manto di copertura
marsigliesi

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi

finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

presenza di mandorlati al p1 estremo sinistro del prospetto sud.

Data sopralluogo

15/12/11

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Classificazione di valore del patrimonio edilizio esistente

foglio 0

ZEI 3 extraurbana

UE 106

Scheda 1999 n° 166

Valore 1999 parti di valore

SCHEDA N° 150

Frazione Fattoria

Indirizzo Via Pratogrande

Foglio catastale 17

Particella 27

Epoca di impianto 1825-1954

STATO DI CONSERVAZIONE

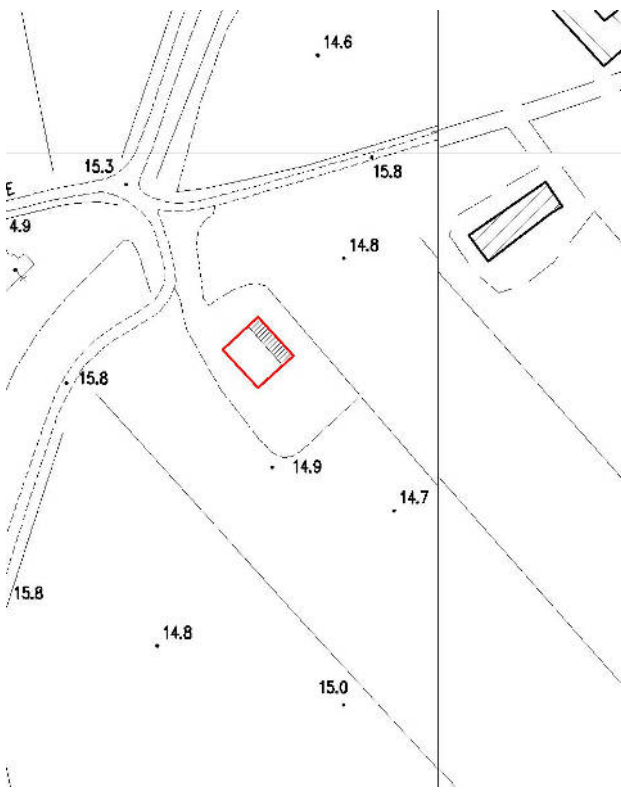
con parti crollate

STATO DI OCCUPAZIONE non occupato

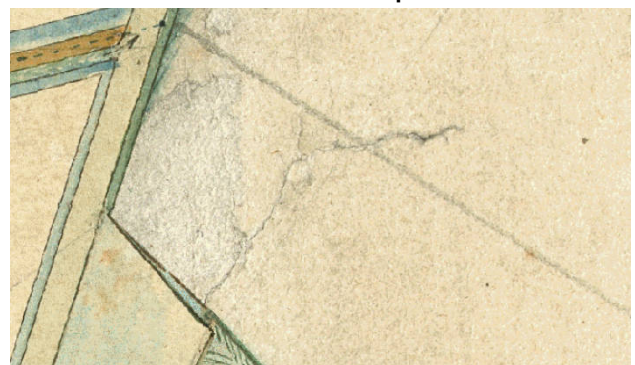
DEST. USO

PREVALENTE residenziale

Estratto CTR



Estratto catasto leopoldino



Estratto mappa catastale

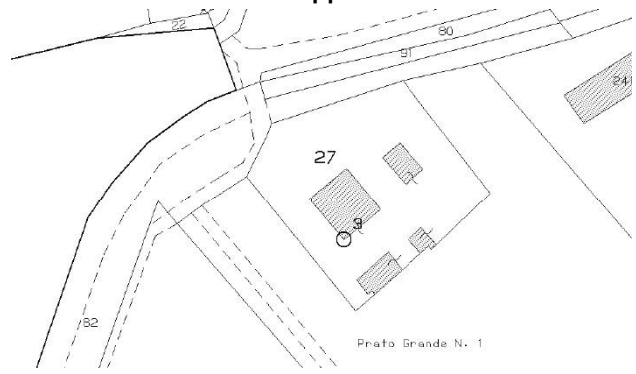


Foto 1



Foto 2



Numero di piani

n° piani 2

Presenza di sottotetto no

Alterazioni subite nel tempo

Modifiche dell'impianto
tipologico funzionale no

Modifiche dei prospetti principali no

Modifiche dell'impianto
planivolumetrico no

Modifiche dei prospetti secondari no

Modifiche della copertura no

Caratteri architettonici e materiali di finitura

Gronde
legno

Manto di copertura
coppi e embrici

Murature esterne
prevalentemente in mattone a vista

Infissi
finestre e/o porte tradizionali senza oscuranti

Elementi decorativi

Pertinenze

Presenza di annessi

Tipologia della superficie scoperta
sterrato

Note

Data sopralluogo

15/12/11

