



COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

PROVINCIA DI PISTOIA

Medaglia d'Argento al Merito Civile

**UFFICIO ASSOCIATO DELLA GESTIONE DELL'ASSETTO DEL TERRITORIO
DEI COMUNI DI MONTECATINI TERME E PONTE BUGGIANESE**

Mascherina come RU

Programma di intervento per l'Abbattimento delle Barriere Architettoniche ed Urbanistiche (PABA)

(L.R. 1/2006 art.55 comma 4, lettera f)

Elaborati del PABA

- Relazione (all. 1)
- Localizzazione delle schede: elaborati scala 1:5000 (all. 2)
- Schede (Schede percorsi e Schede edifici secondo la seguente tabella) (all. 3)



COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

PROVINCIA DI PISTOIA

Medaglia d'Argento al Merito Civile

UFFICIO ASSOCIATO DELLA GESTIONE DELL'ASSETTO DEL TERRITORIO DEI COMUNI DI MONTECATINI TERME E PONTE BUGGIANESE

RELAZIONE

Introduzione

La LR 1/2005 all'art. 55, comma 4, lett. f, definisce l'obbligo per i Comuni di redigere il *Programma di Intervento per l'Abbattimento delle Barriere Architettoniche ed Urbanistiche* all'interno della stesura del Regolamento Urbanistico.

Il programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed urbanistiche (qui di seguito denominato PABA) è uno strumento di programmazione contenente il censimento delle barriere architettoniche nell'ambito urbano e la determinazione degli interventi necessari al loro superamento, per garantire un'adeguata fruibilità delle strutture di uso pubblico e degli spazi comuni delle città.

Dunque il PABA contiene il quadro conoscitivo della realtà esistente, evidenzia tutti quegli elementi fisici ma anche culturali che limitano o impediscono la libera e completa fruizione degli spazi e degli ambienti e definisce un programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed urbanistiche rilevate in loco.

Il PABA del Comune di Ponte Buggianese è composto dai seguenti elaborati

- Relazione (all. 1)
- Localizzazione delle schede: elaborati scala 1:5000 (all. 2)
- Schede (Schede percorsi e Schede edifici secondo la seguente tabella) (all. 3)

Il PABA ed il contesto territoriale

Il tessuto urbano inteso come realtà che accoglie al suo interno quartieri, piazze, spazi verdi, edifici pubblici e privati, tra loro collegati da arterie stradali di sezioni diverse, presuppone che questi siano raggiungibili. La necessità di spostarsi all'interno dell'ambiente urbano avviene con tempi e modi diversi a seconda delle capacità delle persone, delle loro necessità, della disponibilità dei mezzi e del tempo a disposizione, o in base a scelte personali.

Il PABA è uno strumento con l'obiettivo di garantire ad ognuno la più ampia possibilità di spostarsi autonomamente e in sicurezza, all'interno dell'ambiente urbano indipendentemente dalla sua condizione fisica, sensoriale o anagrafica. Tuttavia non può essere l'unico strumento per garantire la fruibilità degli spazi urbani: l'abbattimento delle barriere fisiche infatti, deve essere affiancato da un insieme di misure volte a facilitare gli spostamenti e la fruibilità dei servizi.

La sinergia delle trasformazioni non materiali del territorio, attraverso strumenti quali il PABA, l'organizzazione funzionale dei tempi e degli orari delle persone e delle attività, un piano per la razionalizzazione del traffico veicolare e la pianificazione dei trasporti pubblici, l'informatizzazione dei servizi ecc., migliora sia la fruibilità fisica del territorio sia quella complessiva dell'accesso ai servizi.

L'analisi condotta sul territorio ha tenuto conto delle relazioni che esistono tra strutture, infrastrutture e fruitori ed ha individuato tutto ciò che è fonte di pericolo, che è ostacolo o che può causare imbarazzo o discriminazione.

Le barriere urbanistiche ed architettoniche, come definite dalla normativa vigente sia nazionale che regionale, sono infatti tutti elementi che impediscono o limitano la percezione, la riconoscibilità, l'orientamento, la comunicazione, l'utilizzo di oggetti e l'accessibilità degli ambienti in modo sicuro ed autonomo da parte dell'utenza, qualunque sia la condizione fisica o mentale della stessa.

Garantire la completa accessibilità degli edifici pubblici o ad uso pubblico e dei servizi ad essi collegati comporta, oltre al rispetto della normativa vigente, un miglioramento della qualità della vita per tutti i cittadini e gli ospiti.

Metodologia di redazione del PABA

Nell'affrontare le problematiche dell'accessibilità e la redazione del PABA è stato salvaguardato in primis il principio secondo cui ogni cittadino deve poter accedere alle strutture pubbliche e private di interesse ed uso pubblico in condizioni di autonomia e sicurezza.

La posizione geografica ed orografica dell'intero territorio comunale di Ponte Buggianese e delle frazioni totalmente pianeggianti ha reso il criterio di accessibilità applicabile abbastanza semplicemente per la gran parte dei casi.

Il PABA è stato impostato secondo un metodo deduttivo. Tale metodo è un processo conoscitivo che parte dall'analisi dei principi generali per arrivare all'enunciazione di leggi in grado di spiegare fenomeni particolari. Il procedimento deduttivo che conduce dal generale al particolare è basato sul ragionamento e sulla logica. Non ha alcun senso, infatti, che uno specifico luogo o ambiente puntuale (es: farmacia) sia di per sé accessibile se il percorso che vi conduce non è accessibile (es: la strada su cui attesta la farmacia è sconnessa, troppo stretta, a quota molto più bassa dell'entrata della farmacia o non è adeguatamente raccordata).

Pertanto il quadro conoscitivo ha analizzato come primo aspetto le *barriere urbanistiche* cioè i percorsi principali (e più importanti perché raccordano e collegano spazi puntuali importanti) di ogni frazione e, successivamente, ha analizzato le *barriere architettoniche* cioè i luoghi e le attività puntuali pubblici e di interesse collettivo.

Nelle barriere urbanistiche (percorsi) una particolare attenzione nella fase di rilievo è stata riservata anche alla valutazione dei percorsi pedonali. La già esistente pedonalizzazione del principale percorso "ruga" nel capoluogo, insieme all'obiettivo dei progettisti della terza variante al RU di realizzare centri di aggregazione sociale e di scambio in ogni frazione, ha reso possibile l'idea di pensare "corsie preferenziali pedonali" laddove le dimensioni della sezione stradale lo consenta e di pedonalizzare le zone più centrali delle frazioni, garantendone comunque l'accessibilità. La prima variante al Piano Strutturale a livello strategico e la terza variante al Regolamento Urbanistico a livello di dettaglio cercano di dare una risposta a questa problematica individuando una serie di ampliamenti di parcheggi periferici alla città, viabilità pedonale di raccordo tra vari siti di aggregazione che consenta in un prossimo futuro di rendere il tessuto urbano più accessibile e più sereno da vivere.

La realizzazione di tali interventi potrà rendere pienamente sicura la fruibilità pedonale e potrà consentire forme di intervento atte a rimuovere gran parte delle barriere rimanenti. Per la complessità del problema che interessa diverse opere pubbliche di notevole entità, non si è potuto fare una stima di massima dei costi di adeguamento, che si rimanda in dettaglio in occasione del prossimo Programma Triennale delle Opere Pubbliche.

Nelle barriere architettoniche (siti puntuali) una particolare attenzione è stata riservata alla valutazione degli edifici rappresentativi e sedi istituzionali e di tutto il patrimonio edilizio esistente vincolato ai sensi della legislazione in materia di tutela dei beni architettonici, ambientali e storici; intervenire in essi può comportare, in situazioni estreme, la compromissione della struttura originaria, oppure, costi elevatissimi al fine integrare l'intervento di abbattimento delle barriere rispettando il patrimonio edilizio di valore esistente mediante l'utilizzo di materiali pregiati.

L'analisi è stata indirizzata sulle località principali del Comune, situate all'interno dei centri abitati maggiori; tutti i siti sono cartografati su cinque tavole in scala 1:5000 e ad ogni sito corrisponde una scheda. I percorsi analizzati (*barriere urbanistiche*) dunque sono i seguenti:

Capoluogo: via Buggianese, via della Libertà, P.zza del Santuario, via Giusti, via Matteotti, via Boito, via Toscanini, via Puccini, via Ricasoli, via XXIV Maggio, via Roma, via Collodi, via del Popolo, P.zza Magrini, via Bramalegno, via Sandro Pertini

Casabianca: via Vecchia Camporcioni, via Colligiana, via Camporcioni Est, via Camporcioni

Albinatico: via Porriano

Anchione: via Crociale del Sarto, via Leonardo Da Vinci, via Capannone

Vione: via Bramalegno, via Colmate del Cerro, via dei Fiori

In secondo luogo sono stati individuati ed analizzati tutti gli edifici di proprietà del Comune su cui insistono servizi pubblici ed i siti in cui sono ubicate attrezzature di interesse generale sia pubbliche che private ritenuti più significativi per la loro fruibilità ed utilizzazione. Tali siti puntuali (*barriere architettoniche*) sono i seguenti:

Capoluogo

- | | |
|------------------------------|---|
| - lungo via Buggianese: | Cimitero, Banca Supermercato "Conad", Bar, Impianto sportivo privato (palestra) |
| - lungo via della Libertà: | Sala della Musica, Pubblica Assistenza, Banca |
| - lungo P.zza del Santuario: | Comune, Chiesa |
| - lungo via Giusti: | Complesso delle Suore con Asilo (con entrata anche da via Spadoni) |

- lungo via Matteotti:	Bar "Gemelli", Bar "Stella", Farmacia, Bar "Trieste", Comune/Polizia Municipale
- lungo via Boito:	Bar, Biblioteca
- lungo via Toscanini:	Scuola, Bar
- lungo via Puccini:	Casa del Popolo "Circolo" (Bar), Campo Sportivo "Banditori"
- lungo via Ricasoli	Circolo Casa Emma
- lungo via XXIV Maggio:	Sanità / Centro Sociale (ex ASL), Banca ,Bar
- lungo via Roma:	Farmacia, Bar, Asilo Privato "Casa di Topolino"
- lungo via Collodi:	Scuola (Asilo)
- lungo via del Popolo:	Carabinieri, Bar, Casa di Riposo "Villa Bianca"
- lungo P.zza Magrini:	Poste
- lungo via Bramalegno:	Bar
- lungo via Sandro Pertini:	Palazzetto dello Sport, Campo Sportivo "Pertini"
<i>Casabianca</i>	
- lungo via Vecchia Camporcioni:	Scuola Elementare
- lungo via Colligiana:	Bar, Impianto sportivo
- lungo via Camporcioni Est:	Bar, Supermercato "D+"
- lungo via Camporcioni:	Impianto sportivo privato
<i>Albinatico</i>	
- lungo via Porrione:	Chiesa, Bar
<i>Anchione</i>	
- lungo via Crociale del Sarto:	Bar "nel ristorante ex Gattopardo"
- lungo via Leonardo Da Vinci	Bar
- lungo via Capannone	Bar (Al Ristoro fa anche da ristorante), Scuola (Asilo), Chiesa
<i>Vione</i>	
- lungo via Bramalegno	Scuola (Asilo), Bar
- lungo via Colmate del Cerro	Chiesa
- lungo via dei Fiori	Campo sportivo

Le fasi del PABA

Per la redazione del PABA sono state seguite le seguenti fasi:

1. Quadro generale della situazione relativa alle barriere urbanistiche ed architettoniche nell'ambito territoriale di competenza:

- conoscenza del precedente studio ed analisi redatta dal Comune settore Lavori Pubblici, Manutenzione del patrimonio, Ambiente, Sport e Protezione civile nel 2010. Tale studio ha attentamente analizzato, attraverso molteplici schede, tutte le strade del Comune fornendo una attenta e puntuale documentazione fotografica delle barriere urbanistiche presenti attualmente, soprattutto al fine di valutare la possibilità di raccordare marciapiedi, eliminare scalini ed attivare alcuni interventi pubblici per migliorare la fruizione dei percorsi da parte di tutti. Lo studio è stato molto utile ed un buon aiuto per la redazione del PABA anche se, rispetto alle barriere rilevate non segnala misure correttive e anche se non analizza i siti puntuali. Tali schede hanno comunque fornito un ottimo spunto per quelle allegate al PABA che ripercorrono la stessa loro impostazione di base per le barriere urbanistiche e le adottano anche per le barriere architettoniche nei siti puntuali.
- individuazione degli edifici di interesse pubblico: tutti gli edifici che hanno rilevanza pubblica (scuole, uffici pubblici, negozi, strutture ricettive e di svago, ...) sono stati individuati, classificati per categorie e rappresentati cartograficamente;
- individuazioni delle funzioni presenti con l'eventuale individuazione all'interno di un unico involucro edilizio di più funzioni (es. scuola + palestra + campo sportivo + aula magna +...) che vengono utilizzate dalle persone in tempi diversi;
- catalogazione dei servizi e delle infrastrutture: attraverso l'individuazione e l'analisi delle fermate dei mezzi pubblici, dell'accessibilità dei mezzi di trasporto pubblico, delle caratteristiche dei percorsi urbani;
- individuazione dei tratti urbani oggetto del PABA: sono stati individuati i percorsi ove insistono in numero rilevante di strutture e servizi ad uso pubblico e i luoghi principali di aggregazione che sono oggetto della successiva analisi per l'individuazione delle barriere architettoniche dell'ambiente urbano;

2. Individuazione della stima di massima per l'eliminazione delle barriere urbanistiche architettoniche:

- rilievo degli ostacoli e delle barriere urbanistiche ed architettoniche: tutti quegli elementi fisici che impediscono la libera e sicura fruizione di spazi ed ambienti sono stati oggetto di rilievo accurato e di studio per la loro eliminazione o superamento o riduzione, con relativa stima di massima;

3. Criteri di priorità

L'analisi effettuata sui percorsi pedonali urbani e su tutti gli edifici di proprietà pubblica servirà di riferimento, per l'inserimento degli interventi di adeguamento nella programmazione del bilancio di previsione del Comune. Per la programmazione e la divisione degli interventi in stralci funzionali è opportuno:

- tener conto della divisione funzionale dei percorsi in poli urbani, nodi, percorsi principali e secondari;
- dare priorità all'adeguamento di edifici scolastici ed in secondo luogo agli edifici con uffici aperti al pubblico giornalmente;
- concentrare gli interventi su edifici e percorsi limitrofi in modo tale da dare accessibilità alla struttura e al percorso pubblico di accesso.

4. impostazione, compilazione ed analisi conclusiva delle schede:

- impostazione e compilazione delle schede:

Le schede impostate per il presente PABA, partendo da quelle realizzate nel 2010 dal Comune di Ponte Buggianese settore Lavori Pubblici, Manutenzione del patrimonio, Ambiente, Sport e Protezione civile descritte al punto 1 e ritenute un utile quadro conoscitivo di partenza, sono composte di una prima parte relativa al quadro conoscitivo e dalla seconda parte "di progetto"; la prima parte censisce, identifica cartograficamente, descrive e fotografa la barriera urbanistica o architettonica mentre la seconda definisce le misure correttive da attuare per la sua rimozione e definisce un criterio di priorità di intervento (cella compilata in ultimo).

La LR 1/2005, art. 55 comma 4 lettera f) prevede che il PABA riguardi l'ambito urbano. Per tale motivo sono state censite le barriere urbanistiche ed edilizie rilevate all'interno dei centri urbani. Si è ritenuto comunque utile ed opportuno inserire e censire anche tre specifiche situazioni collocate esternamente al centro abitato, in quanto riferite a siti di significativo utilizzo pubblico. Le apposite schede, inserite nell'elenco al termine della frazione alla quale sono più vicini, sono:

- Al di fuori della zona urbana di Capoluogo:
 - o in via Piave l'Impianto sportivo privato "Derby"
 - o In via della Spiga il Centro Sociale "La Spiga di Grano"
- Al di fuori della zona urbana di Anchione:
 - o in via Lima il Centro Socio Riabilitativo "Antares"

Le schede sono impostate secondo il seguente schema:

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche (P.A.B.A.)

SCHEDA N.		
TAV RU n°		
Frazione:		
Indirizzo		
Edificio:		
DESCRIZIONE:		
MISURA CORRETTIVA:		
<u>Estratto R.U.</u>		
<u>Foto</u>		

• analisi del risultato finale:

Analisi dei rilievi effettuati e conseguente individuazione delle priorità: ad ogni intervento o gruppo di interventi, in base alle varie funzioni e necessità di fruibilità di ogni percorso e edificio, è stata assegnata una priorità di realizzazione. Questa analisi servirà di riferimento, per l'inserimento delle azioni nella programmazione del bilancio di previsione del Comune.

5. Informatizzazione del PABA:

realizzazione del PABA inteso come piano informatizzato per la consultazione, e gestione della programmazione degli interventi per l'eliminazione delle barriere urbanistiche ed architettoniche aperto all'utilizzo degli uffici interni del Comune ed all'intera cittadinanza in modo da costituire una guida pratica sia per l'utilizzo degli spazi urbani che per evidenziare gli interventi in attesa di realizzazione.



COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

PROVINCIA DI PISTOIA

Medaglia d'Argento al Merito Civile

**UFFICIO ASSOCIATO DELLA GESTIONE DELL'ASSETTO DEL TERRITORIO
DEI COMUNI DI MONTECATINI TERME E PONTE BUGGIANESE**

LOCALIZZAZIONE DELLE SCHEDE: ELABORATI SCALA 1:5000

All. 2.1-	Capoluogo
All. 2.2-	Casabianca
All. 2.3-	Albinatico
All. 2.4-	Anchione
All. 2.5-	Vione



COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

PROVINCIA DI PISTOIA

Medaglia d'Argento al Merito Civile

UFFICIO ASSOCIATO DELLA GESTIONE DELL'ASSETTO DEL TERRITORIO DEI COMUNI DI MONTECATINI TERME E PONTE BUGGIANESE

SCHEDE

(SCHEDE PERCORSI E SCHEDE EDIFICI SECONDO LA SEGUENTE TABELLA)

Località	Via	edificio
1- Capoluogo	1.1- via Buggianese	1- Cimitero
1- Capoluogo	1.2- via Buggianese	2- Banca
1- Capoluogo	1.3- via Buggianese	3- Supermercato "Conad"
1- Capoluogo	1.4- via Buggianese	4- Bar
1- Capoluogo	1.5- via Buggianese	5- Impianto sportivo privato (palestra)
1- Capoluogo	2.1- via della Libertà	1- Sala della Musica
1- Capoluogo	2.2- via della Libertà	2- Pubblica Assistenza
1- Capoluogo	2.3- via della Libertà	3- Banca
1- Capoluogo	3.1- P.zza del Santuario	1- Comune
1- Capoluogo	3.2- P.zza del Santuario	2- Chiesa
1- Capoluogo	4- via Giusti	1- Complesso delle Suore con Asilo (con entrata anche da via Spadoni)
1- Capoluogo	5.1- via Matteotti/via Spadoni	1- Bar "Gemelli"
1- Capoluogo	5.2- via Matteotti	2- Bar "Stella"
1- Capoluogo	5.3- via Matteotti	3- Farmacia
1- Capoluogo	5.4- P.zza Banditori/via Matteotti	4- Bar "Trieste"
1- Capoluogo	5.5- via Matteotti	5- Polizia Municipale
1- Capoluogo	5.6- via Matteotti	6- Comune
1- Capoluogo	6.1- via Boito	1- Bar "Ricaroka"
1- Capoluogo	6.2- via Boito	2- Biblioteca
1- Capoluogo	7.1- via Toscanini/via Rossini	1- Scuola
1- Capoluogo	7.2- via Toscanini	2- Bar
1- Capoluogo	8.1- via Puccini	1- Casa del Popolo "Circolo" (Bar)
1- Capoluogo	8.2- via Puccini	2- Campo Sportivo "Banditori"
1- Capoluogo	9- via Ricasoli	1- Circolo Casa Emma
1- Capoluogo	10.1- via XXIV Maggio	1- Sanità / Centro Sociale (ex ASL)
1- Capoluogo	10.2- via XXIV Maggio	2- Banca
1- Capoluogo	10.3- via XXIV Maggio	3- Bar
1- Capoluogo	11.1- via Roma	1- Farmacia
	11.2- via Roma	2- Bar
1- Capoluogo	11.3- via Roma	3- Asilo Privato "Casa di Topolino"
1- Capoluogo	12- via Collodi	1- Scuola (Asilo)
1- Capoluogo	13.1- via del Popolo	1- Carabinieri
1- Capoluogo	13.2- via del Popolo	2- Bar
1- Capoluogo	13.3- via del Popolo	3- Casa di Riposo "Villa Bianca"
1- Capoluogo	14- P.zza Magrini	1- Poste

1- Capoluogo	15- via Bramalegno	1- Bar
1- Capoluogo	16.1- via Sandro Pertini	1- Palazzetto dello Sport
1- Capoluogo	16.2- via Sandro Pertini	2- Campo Sportivo "Pertini"
1- all'esterno del centro abitato del Capoluogo	17- in via Piave	1- l'Impianto sportivo privato "Derby"
1- all'esterno del centro abitato del Capoluogo	18- via della Spiga	1-Centro Sociale "La Spiga di Grano"
2)- Casabianca	1- via Vecchia Camporcioni	1- Scuola Elementare
2)- Casabianca	2.1- via Colligiana	1- Bar
2)- Casabianca	2.2- via Colligiana	2- Impianto sportivo
2)- Casabianca	3.1- via Camporcioni Est	1- Bar
2)- Casabianca	3.2- via Camporcioni Est	2- Supermercato "D+"
2)- Casabianca	4- via Camporcioni	1- Impianto sportivo privato
3)- Albinatico	1.1- via Porzione	1- Chiesa
3)- Albinatico	1.2- via Porzione	2- Bar
4)- Anchione	1- via Crociale del Sarto	1- Bar "nel ristorante ex Gattopardo"
4)- Anchione	2- via Leonardo Da Vinci	1- Bar
4)- Anchione	3.1- via Capannone	1- Bar (Al Ristoro fa anche da ristorante)
4)- Anchione	3.2- via Capannone	2- Scuola (Asilo)
4)- Anchione	3.3- via Capannone	3- Chiesa
4- all'esterno del centro abitato di Anchione	1- via Lima	1- Centro Socio Riabilitativo "Antares"
5)- Vione	1.1- via Bramalegno	1- Scuola (Asilo)
5)- Vione	1.2- via Bramalegno/via Colmate del Cerro	2- Bar
5)- Vione	2- via Colmate del Cerro	1- Chiesa
5)- Vione	3- via dei Fiori	1- Campo sportivo