

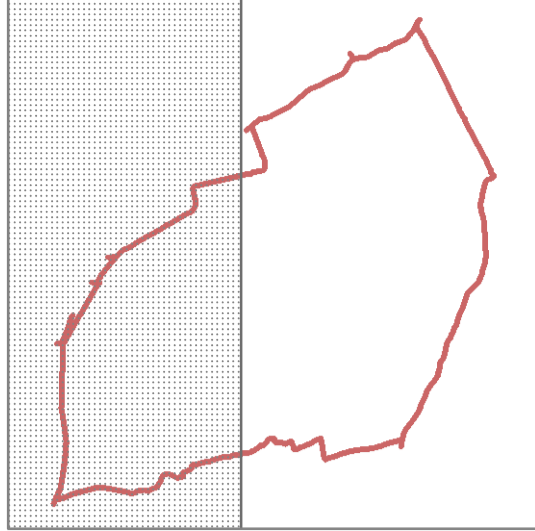
REGOLAMENTO URBANISTICO
Variante generale

Variante n.3 al Regolamento Urbanistico approvato con Atto C.S. n.54 del 22/03/2008
Adozione: D.C.C. n. del / /
Approvazione: D.C.C. n. del / /
Pubblicazione: B.U.R.E. n. del / /

SINDACO
Per Luigi Galligani

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Riccardo Luca Breschi
Arch. Roberto
Arch. Andrea Gradi

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
Arch. Susanna Cavazza



PROGETTO URBANISTICO
RTF Ponte 2017

Arch. Riccardo Luca Breschi
Gruppo
Arch. Roberto
Arch. Andrea Gradi

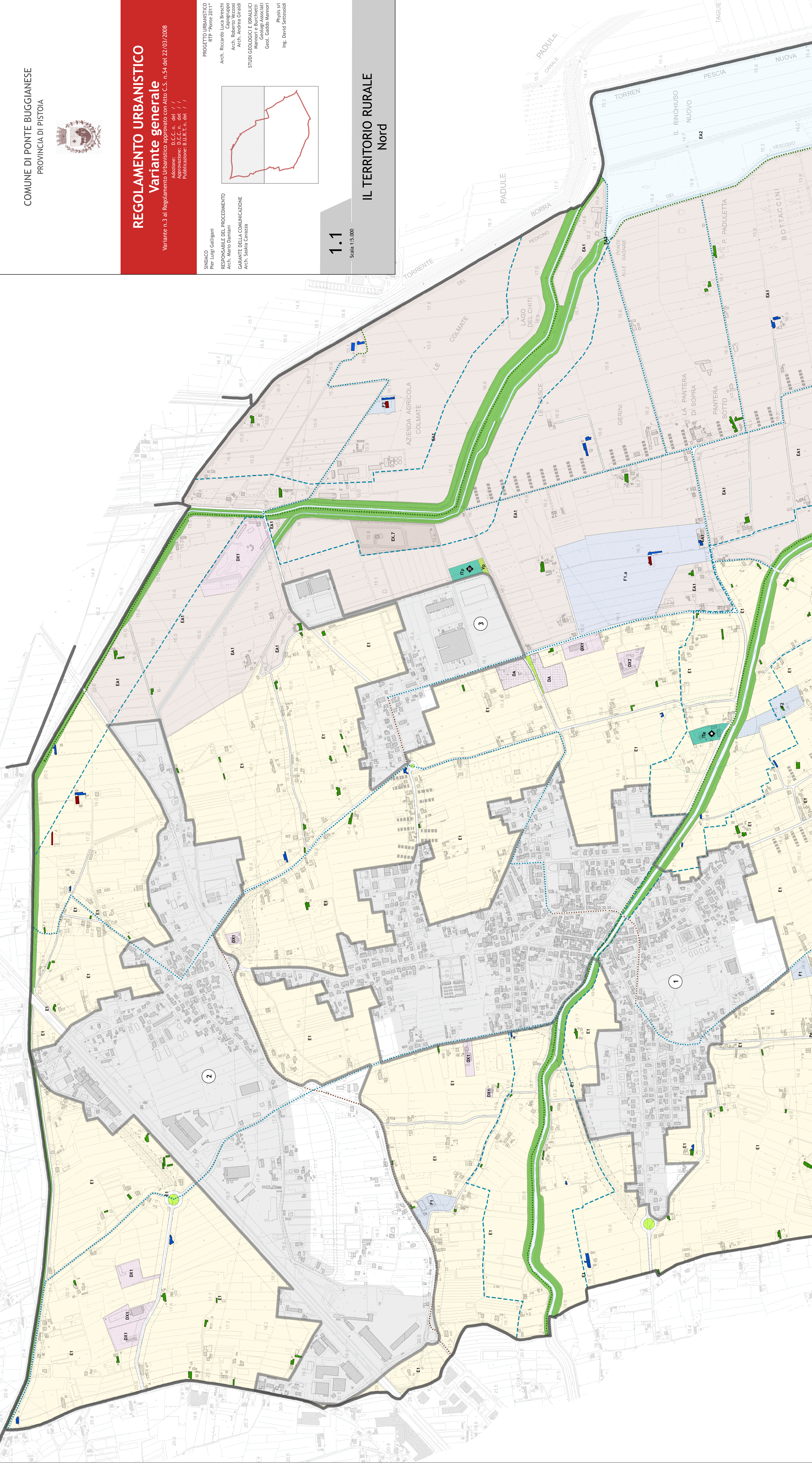
STUDIO GEOLOGICI E IDRAULICI
Manzoni e Burchielli
Geologi Associati
Geol. Gaudio Manoni

Ing. David Settesoldi

1.1

IL TERRITORIO RURALE
Nord

Scala 1:5.000



Legenda

- Confine comunale
- Sistema insediativo urbano
- Centri abitati:
 - 1 - Capoluogo
 - 2 - Casabianca - Camporioni
 - 3 - Abbinato
 - 4 - Casale
 - 5 - Anchiole
 - 6 - Vione
- Zone agricole**
 - EA1 - Aree agricole della bonifica storica
 - EA2 - Aree contigue alle Riserve naturali del Padule di Fucecchio
 - EA3 - Aree di Riserva naturale del Padule di Fucecchio
 - E1 - Aree ad agricoltura promiscua
 - Collegamenti paesistici del Pescia di Pescia e del Pescia Nuova
- Insedimenti ed aree speciali in territorio aperto**
 - NR - Nuclei residenziali in territorio aperto
 - EX - Insediamenti ed aree agricole soggetti a particolare normativa
 - DX1 - DX2 - Aree con edifici esistenti destinati ad usi produttivi o specifici
 - DA - Aree per depositi di materiali all'aperto
 - F1 - Aree per impianti sportivi
 - F2 - Aree per attrezzature sociali
 - F1.a - Aree per attività turistiche, ludiche, sportive e del benessere (Parco dello Sport)
- Infrastrutture per la mobilità**
 - Strade esistenti
 - Strade di progetto
 - Fascio di rispetto stradale
 - Verde di arredo stradale esistente
 - Verde di arredo stradale di progetto
 - Piazza esistente
 - Piazza di progetto
 - Canali infrastrutturali di progetto
- Itinerari ciclopedonali e di interesse naturalistico e panoramico**
 - Itinerario di interesse naturalistico e panoramico
 - Percorso ciclopedonale su strada a bassa frequenza di traffico
 - Pista ciclopedonale in sede propria
- Aree speciali**
 - Varchi ineditabili
 - Corsi d'acqua
 - Fascia di rispetto depuratori
- Aree per attrezzature ed impianti di interesse generale**
 - Essenziale Progetto
 - IT - Impianti tecnologici
 - IT - Centro di raccolta rifiuti
 - I - Aree per l'istruzione
 - SC - Scuola elementare
 - AIC - Aree per attrezzature di interesse collettivo
 - P - Aree per parcheggi pubblici
 - V - Aree a verde pubblico e per impianti sportivi
 - IS - Impianti sportivi

Classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente

- Classe 1: Edificio complesso edilizio di rilevante valore storico-architettonico e ambientale
- Classe 2: Edificio complesso edilizio di valore storico, architettonico e ambientale
- Classe 3: Edificio complesso edilizio con elementi di valore storico, architettonico e ambientale
- Classe 4: Edificio complesso edilizio di valore ambientale e testimoniale