



# COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

PROVINCIA DI PISTOIA

*Medaglia d'Argento al Merito Civile*

## Ufficio del Garante della informazione e della partecipazione

Prot. n. 11322 del 26/08/2022

### VERBALE ASSEMBLEA PUBBLICA

di illustrazione dell'atto di governo del territorio, propedeutico all'adozione,  
denominato:

**“Piano Strutturale e Piano Operativo Comunale POC”**

PONTE BUGGIANESE – DOGANA DEL CAPANNONE

**28 luglio 2022**

Nell'ambito delle procedure di formazione e adozione del nuovo Piano Strutturale e del nuovo Piano Operativo Comunale, si è tenuta a Ponte Buggianese un'assemblea pubblica per l'illustrazione ai cittadini dei contenuti relativi all'adozione del Piano (PS e POC).

Erano presenti il Sindaco ed Assessore all'Urbanistica, il Responsabile dell'Area 3 Servizi Tecnici Dott.Arch. Maria Luisa Comuniello, il progettista di piano Arch. Riccardo Luca Breschi assistito da due collaboratori.

Alle ore 21:15 è stata introdotta l'assemblea dal Sindaco del Comune di Ponte Buggianese.

Successivamente è stato relazionato da parte dell'Arch. Riccardo Luca Breschi circa gli aggiornamenti normativi, e le modalità ed i tempi di attuazione del Piano (PS e POC) con particolare riferimento ai percorsi e procedimenti amministrativi che dovranno compiersi dall'adozione dell'atto di governo del territorio fino alla sua approvazione, nonché sulle modalità della presentazione delle osservazioni al Piano (PS e POC) dalla data di pubblicazione sul BURT.

In seguito sempre l'Arch. Breschi ha illustrato in maniera sintetica gli interventi che sono stati oggetto di Copianificazione:

*COP.1 – Nuova struttura commerciale-direzionale su strada provinciale Camporcioni (UTOE 1)*

*COP.2 – Nuova struttura commerciale in Via Stignanese (UTOE 1)*

*COP.4 – Nuova struttura commerciale-ricettiva su strada provinciale Buggianese (UTOE 1)*

*COP.5 – Nuova struttura commerciale su strada provinciale Buggianese (UTOE 1)*

*COP.6 – Nuova area verde nel Capoluogo (UTOE 1)*

*COP.7 – Nuovo centro di raccolta rifiuti presso Albinatico (UTOE 1)*

*COP.8 – Nuova struttura sportiva “Campus dello sport” presso Albinatico (UTOE 1)*

*COP.9 – Bypass viario di Albinatico (UTOE 1)*

*COP.10 – Parcheggio pubblico della Dogana (UTOE 2)*

Sono stati fatti alcuni accenni su tipologie di interventi realizzabili sia su fabbricati esistenti da recuperare, sia all'attuazione di nuovi lotti edificabili oltre ad altre previsioni possibili.

Dopo la parte di carattere informativo è stata sollecitata la partecipazione del pubblico.

Sono state poste circa 3 domande quali richieste di chiarimenti tecnici o previsioni normative, in particolare:

- interventi sui fabbricati schedati con la richiesta di un maggior margine di fattibilità per il loro recupero;
- sulla decisione di mantenere o meno l'area commerciale/direzionale sulla strada provinciale Camporcioni (Area ex Conad) con previsione di dividere in lotti più piccoli;
- interventi per la realizzazione di nuove strutture scolastiche Asili Nidi a seguito di incentivi Statali/Regionali (PNRR) ed il perché l'Ente non ha partecipato.

A tali domande è stato risposto esaurientemente dall'Arch. Riccardo Luca Breschi in riferimento ad i primi due punti precedentemente elencati ed al terzo punto è stata data risposta da parte del Sindaco.

Non sono stati forniti contributi/suggerimenti. All'incontro pubblico erano presenti circa 80 persone.

L'assemblea si è conclusa alle ore 22:45

Ponte Buggianese, 26/08/2022

IL GARANTE  
DELLA INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE  
(Geom. Riccardo Burini)